LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Région du Grand Toronto

Date de diffusion : décembre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

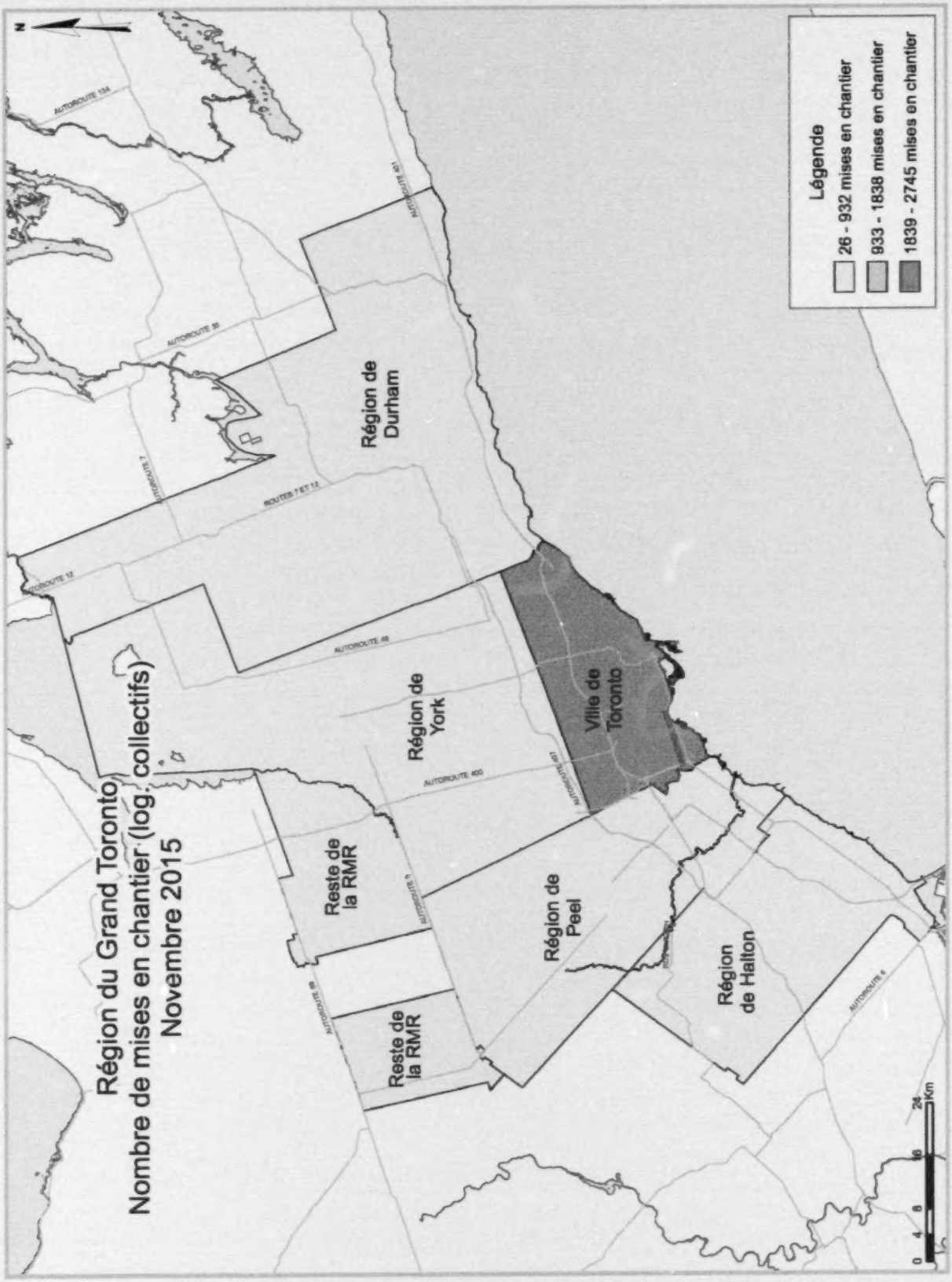
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

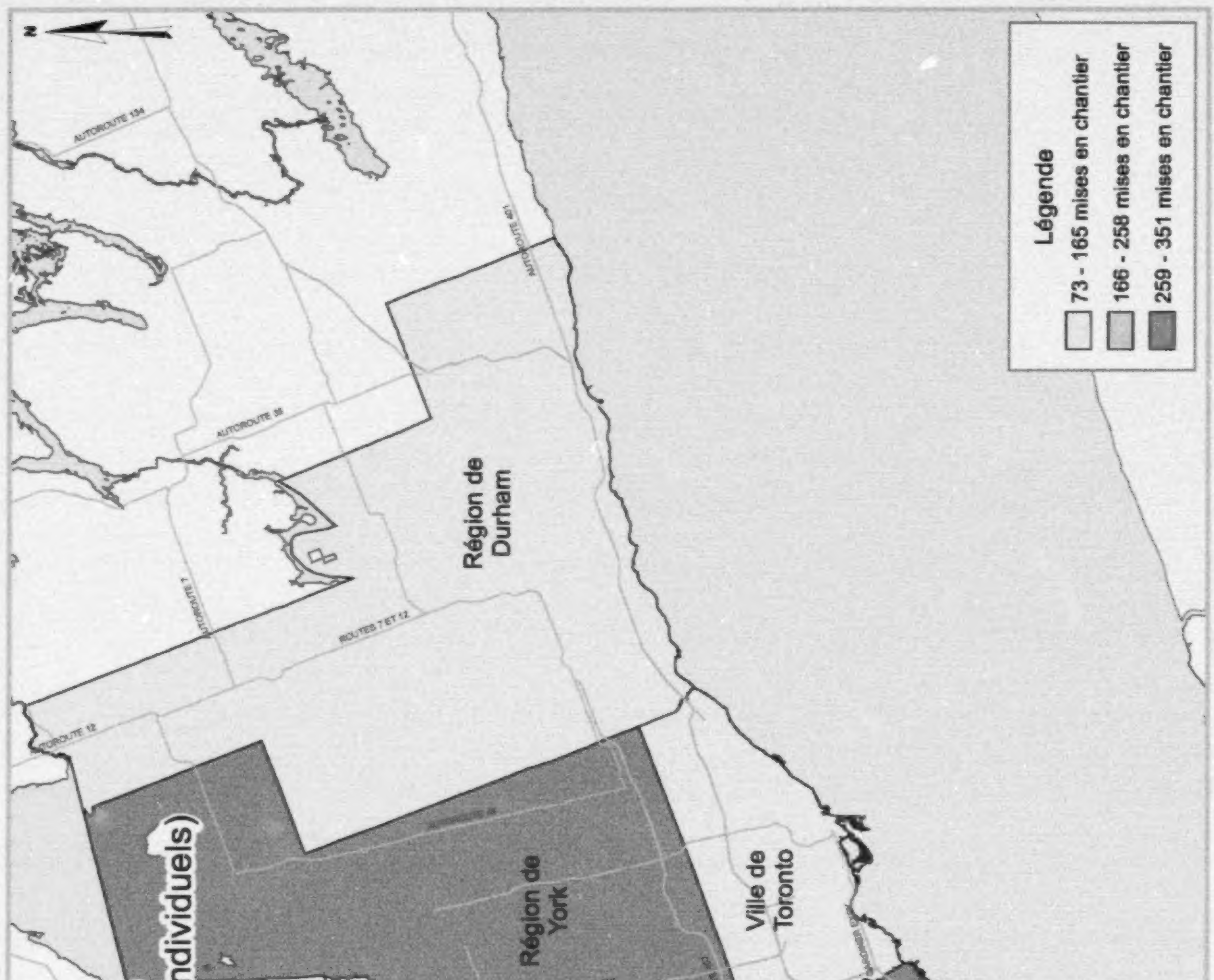
et bien plus encore!

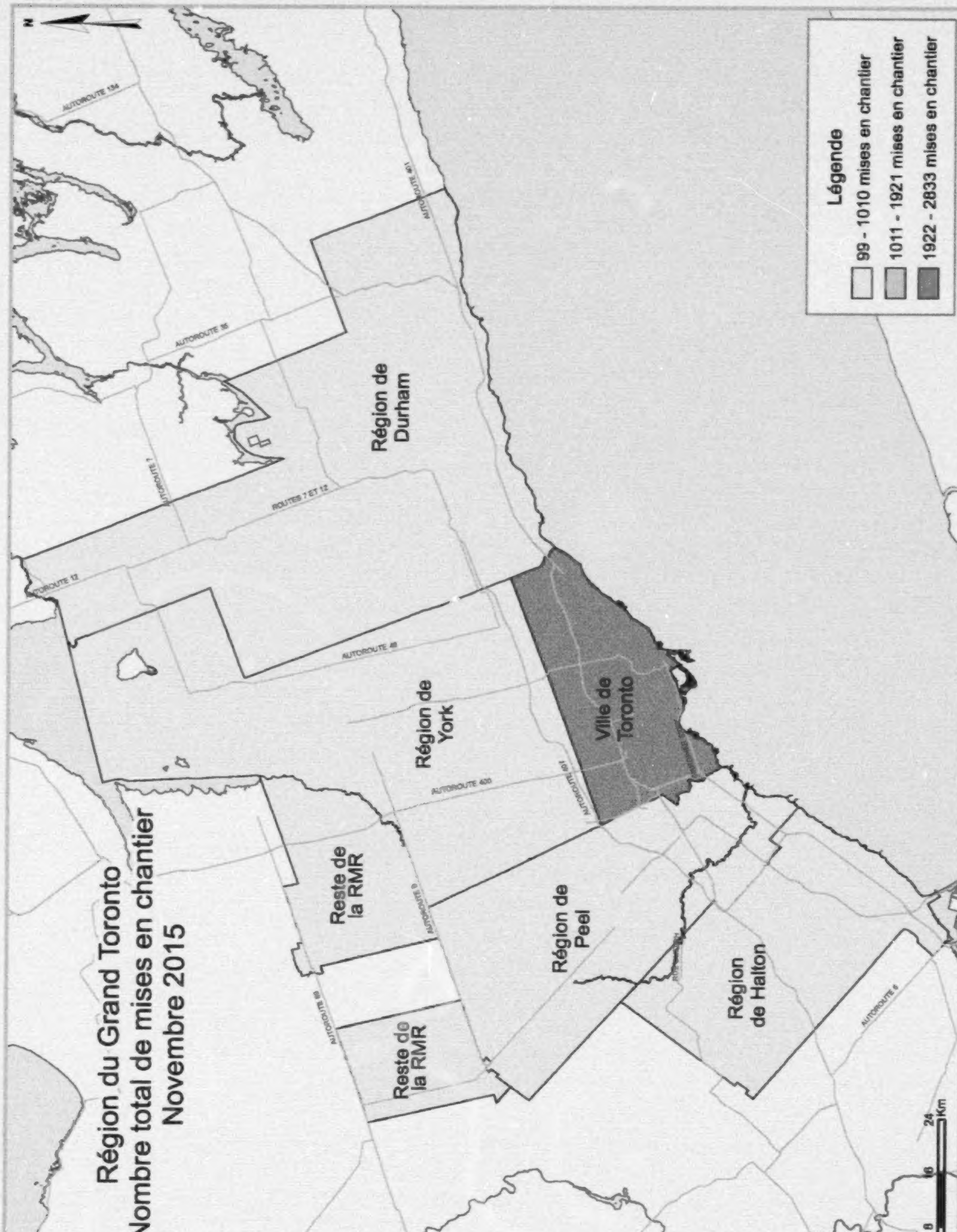
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

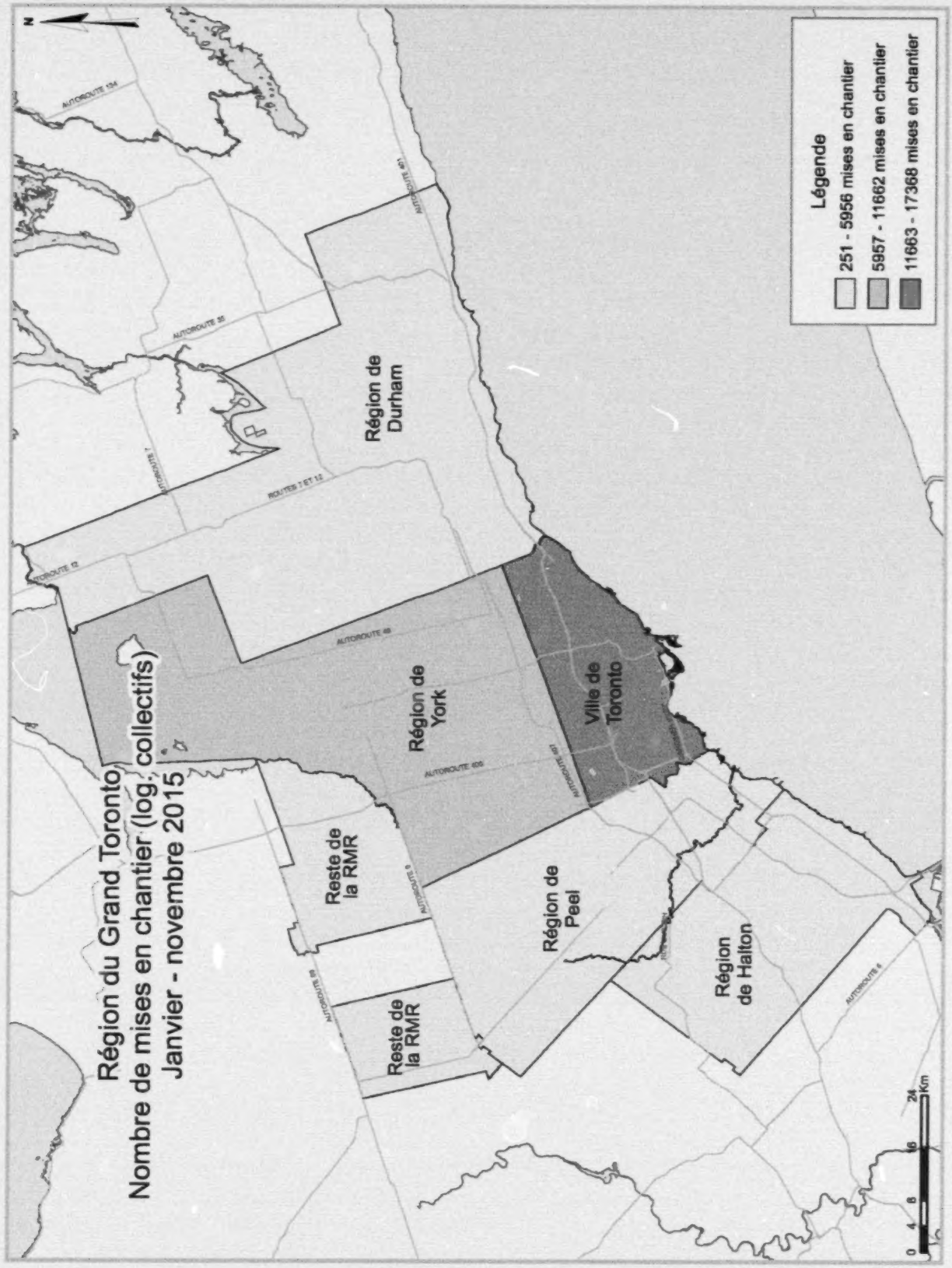
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

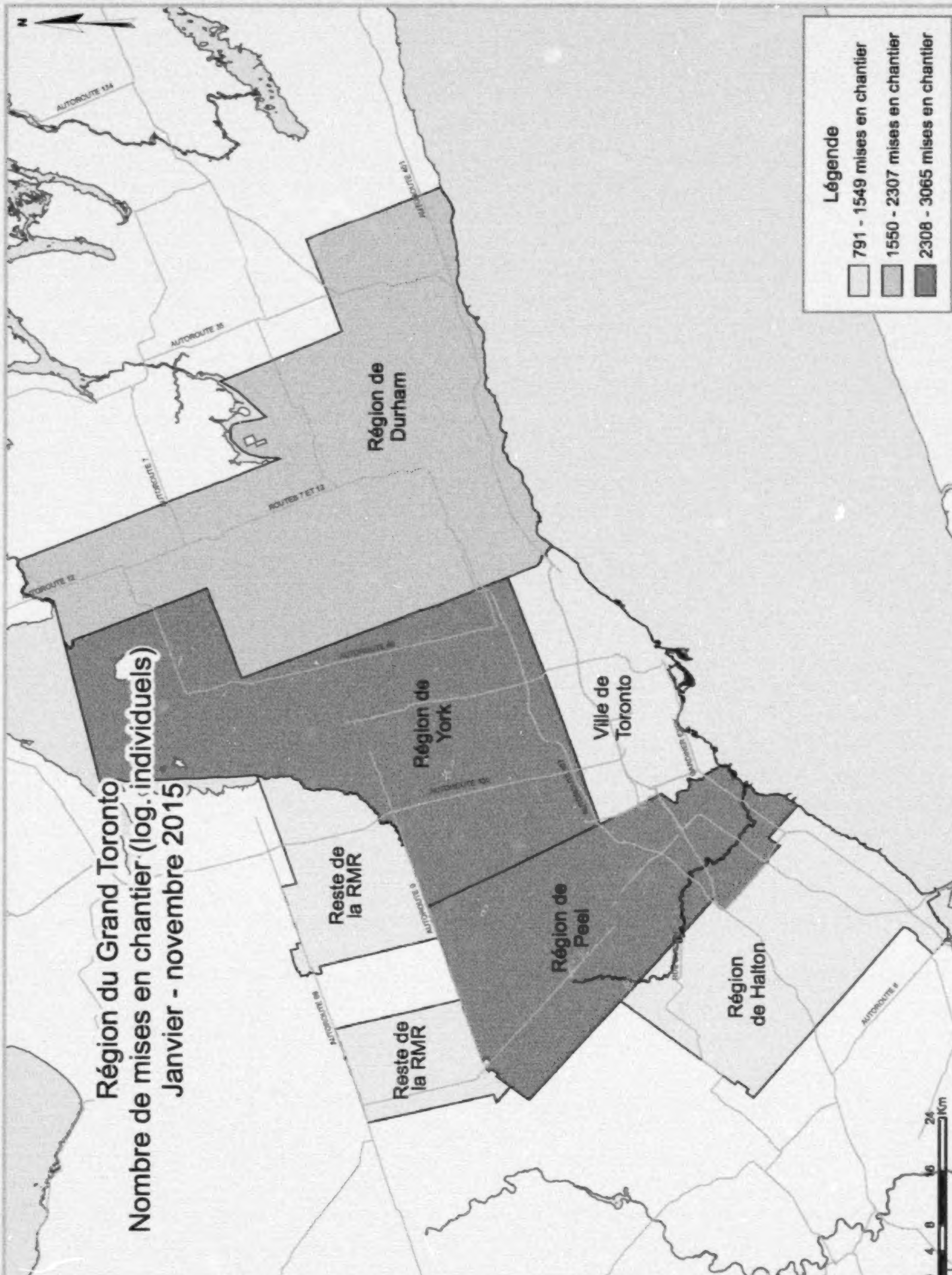
www.schl.ca/observateur


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2015
Légende
26 - 932 mises en chantier
933 - 1838 mises en chantier
1839 - 2745 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 7
ROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 6
Km

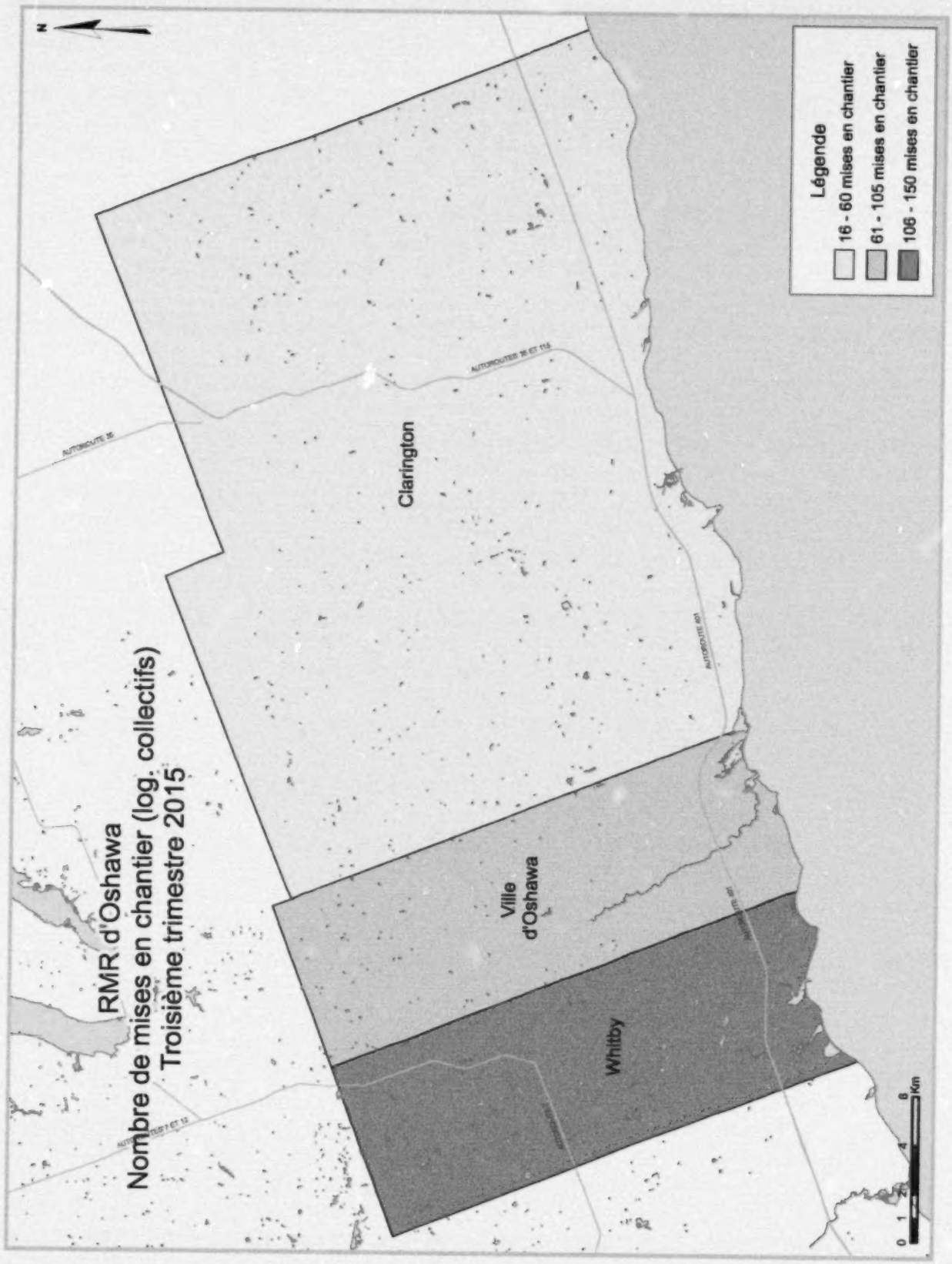

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2015
Légende
73 - 165 mises en chantier
166 - 258 mises en chantier
259 - 351 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
0 4 8 16 24 Km

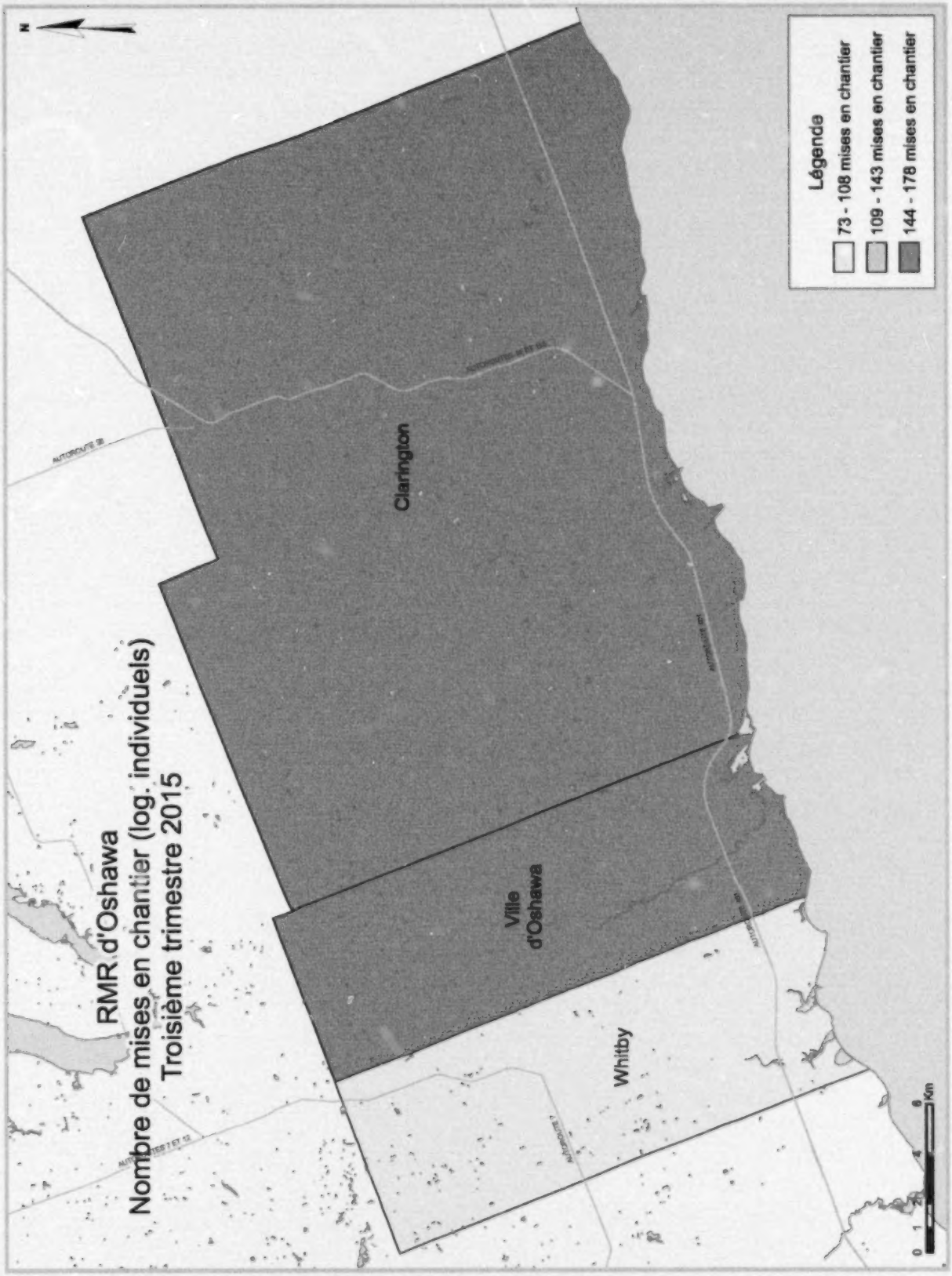

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2015
Légende
99 - 1010 mises en chantier
1011 - 1921 mises en chantier
1922 - 2833 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Km

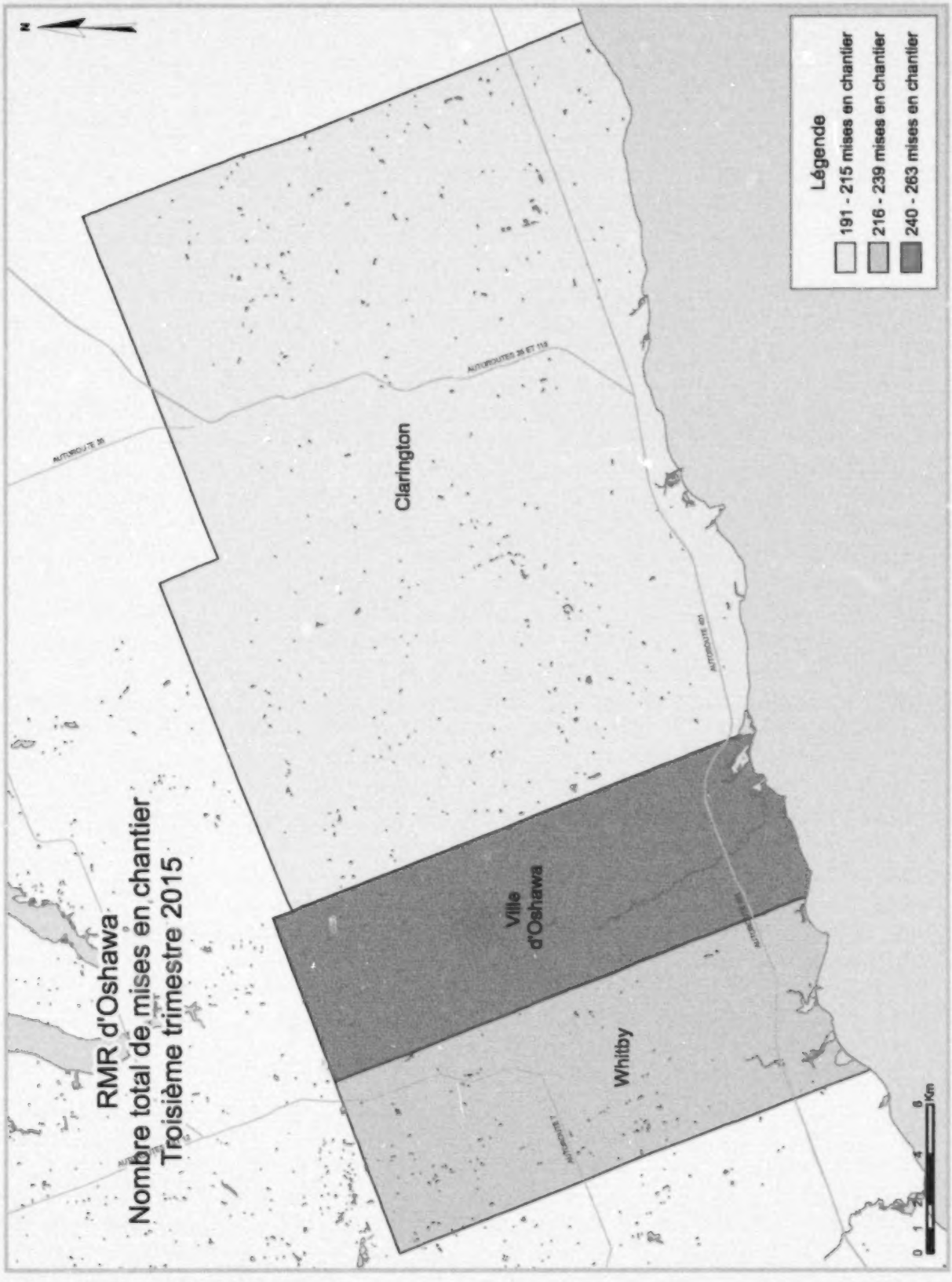

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2015
Légende
251 - 5956 mises en chantier
5957 - 11662 mises en chantier
11663 - 17368 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
AUTOROUTE 404
AUTOROUTE 400
AUTOROUTE 427
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 48
AUTOROUTE 12
AUTOROUTE 7
AUTOROUTE 6
ROUTES 7 ET 12
0 4 8 16 24 Km

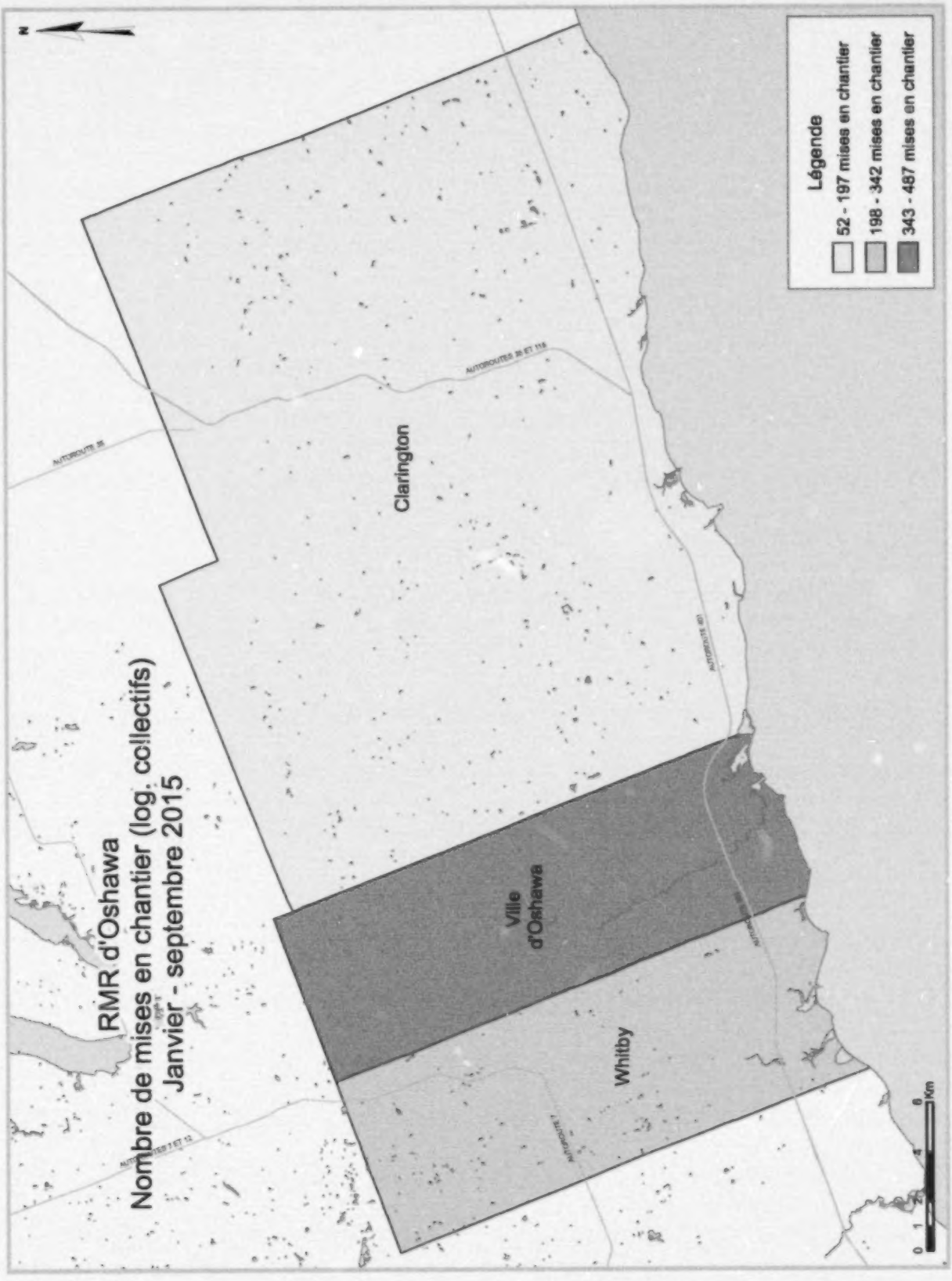

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2015
Légende
791 - 1549 mises en chantier
1550 - 2307 mises en chantier
2308 - 3065 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Km

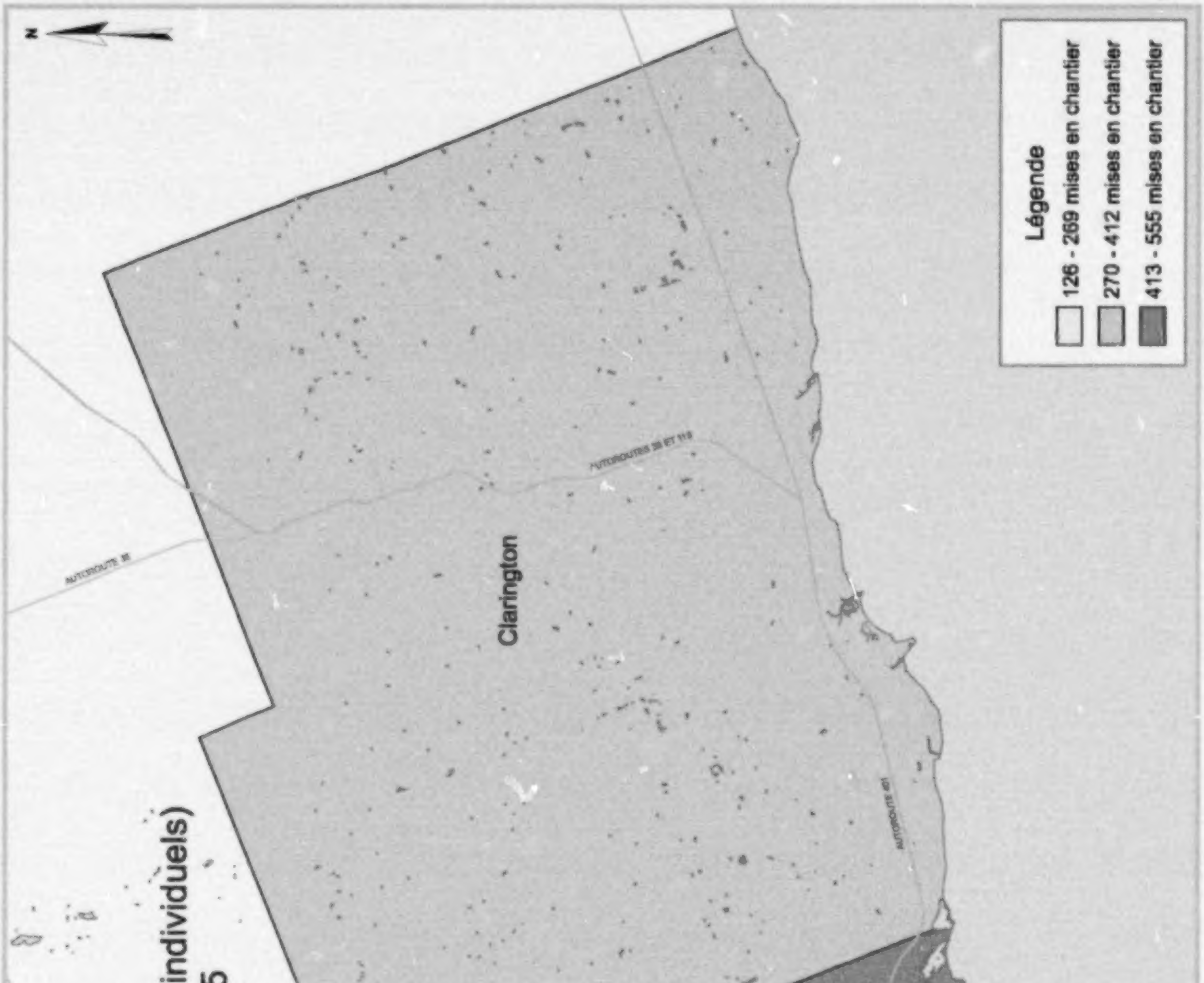
Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2015
Légende
1042 - 6863 mises en chantier
6864 - 12684 mises en chantier
12685 - 18505 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
0 4 8 16 24 Km

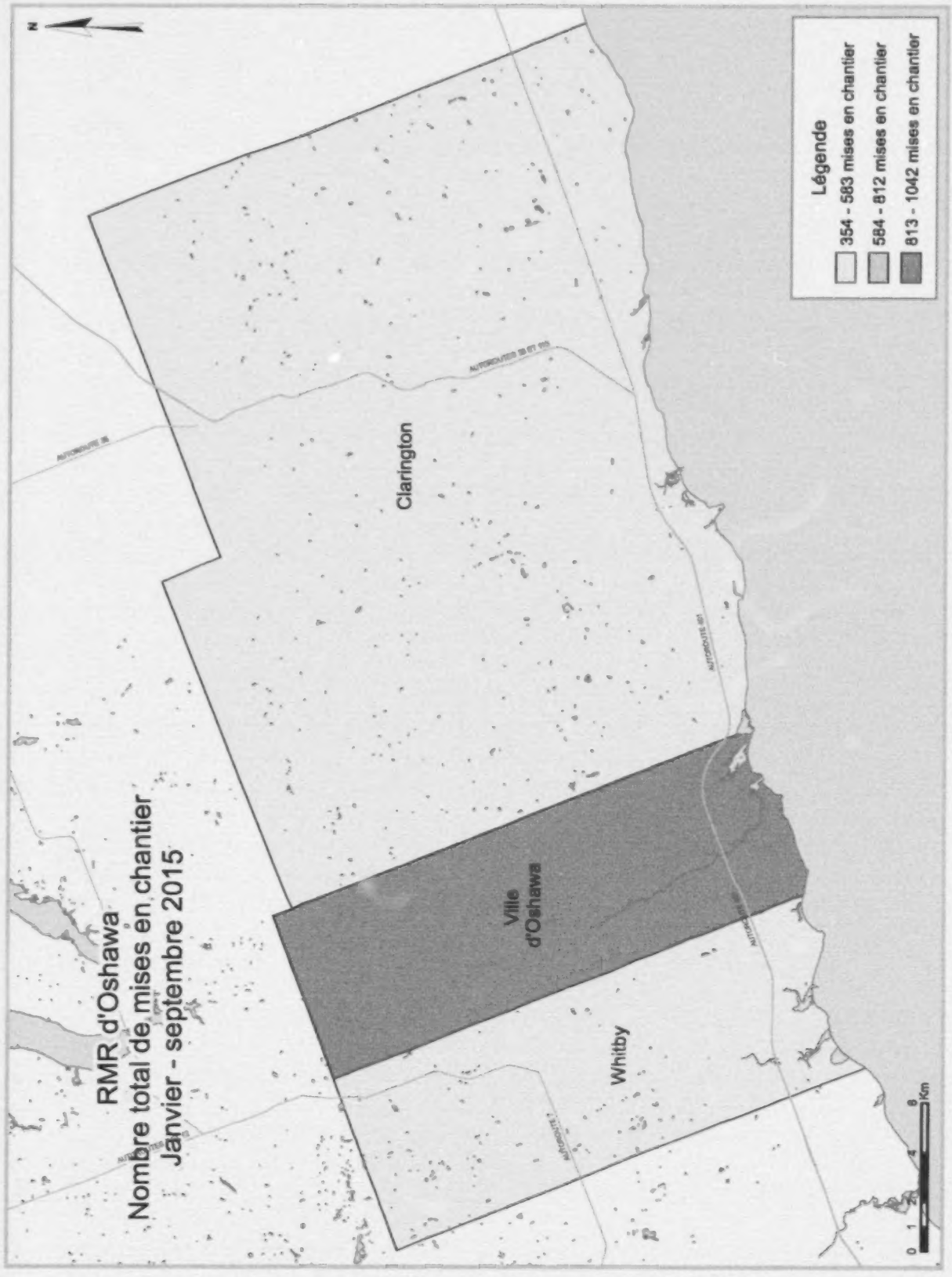

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Troisième trimestre 2015
Légende
16 - 60 mises en chantier
61 - 105 mises en chantier
106 - 150 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 407
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 7 ET 12
N
0
2
4
8
Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Troisième trimestre 2015
Légende
73 - 108 mises en chantier
109 - 143 mises en chantier
144 - 178 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Troisième trimestre 2015
Légende
191 - 215 mises en chantier
216 - 239 mises en chantier
240 - 263 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 412
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
Légende
52 - 197 mises en chantier
198 - 342 mises en chantier
343 - 487 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTES 7 ET 12
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
Légende
126 - 269 mises en chantier
270 - 412 mises en chantier
413 - 555 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
N
Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
Légende
354 - 583 mises en chantier
584 - 812 mises en chantier
813 - 1042 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
0
4
8
Km

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2015		
Toronto RMR[1]	octobre 2015	novembre 2015
Tendance[2]	45 766	45 866
DDA	38 744	58 964
	novembre 2014	novembre 2015
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	856	1 011
novembre - logements collectifs	1 274	4 032
novembre - tous les logements	2 130	5 043
Janvier à novembre - maisons individuelles	8 140	9 216
Janvier à novembre - logements collectifs	18 530	30 938
Janvier à novembre - tous les logements	26 670	40 154

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2015		
Oshawa RMR[1]	octobre 2015	novembre 2015
Tendance[2]	2 826	2 675
DDA	4 905	1 766
	novembre 2014	novembre 2015
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	78	84
novembre - logements collectifs	12	55
novembre - tous les logements	90	139
Janvier à novembre - maisons individuelles	1 005	1 315
Janvier à novembre - logements collectifs	500	1 085
Janvier à novembre - tous les logements	1 505	2 400

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2015	1 006	84	615	5	29	3 235	0	69	5 043
Novembre 2014	856	102	294	0	142	281	0	455	2 130
Variation en %	17,5	-17,6	109,2	s.o.	-79,6	**	s.o.	-84,8	136,8
Cumul 2015	9 175	988	3 873	41	1 026	22 227	45	2 779	40 154
Cumul 2014	8 112	1 474	2 901	28	850	11 782	4	1 519	26 670
Variation en %	13,1	-33,0	33,5	46,4	20,7	88,7	**	82,9	50,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2015	9 159	1 092	4 039	45	1 452	45 501	56	4 948	66 292
Novembre 2014	7 202	1 324	3 044	26	939	53 168	8	2 985	68 696
Variation en %	27,2	-17,5	32,7	73,1	54,6	-14,4	**	65,8	-3,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2015	731	64	134	0	127	474	0	6	1 536
Novembre 2014	889	206	218	3	20	479	0	0	1 815
Variation en %	-17,8	-68,9	-38,5	-100,0	**	-1,0	s.o.	s.o.	-15,4
Cumul 2015	7 177	1 142	2 362	11	522	30 092	6	1 390	42 702
Cumul 2014	8 802	1 828	3 135	23	629	12 481	18	292	27 208
Variation en %	-18,5	-37,5	-24,7	-52,2	-17,0	141,1	-66,7	**	56,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2015	276	20	64	1	28	1 898	s.o.	s.o.	2 287
Novembre 2014	229	21	92	0	42	890	s.o.	s.o.	1 274
Variation en %	20,5	-4,8	-30,4	s.o.	-33,3	113,3	s.o.	s.o.	79,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2015	704	64	134	0	132	466	s.o.	s.o.	1 500
Novembre 2014	884	204	218	3	20	508	s.o.	s.o.	1 837
Variation en %	-20,4	-68,6	-38,5	-100,0	**	-8,3	s.o.	s.o.	-18,3
Cumul 2015	7 116	1 149	2 358	10	522	29 111	s.o.	s.o.	40 266
Cumul 2014	8 745	1 819	3 137	24	604	12 574	s.o.	s.o.	26 903
Variation en %	-18,6	-36,8	-24,8	-58,3	-13,6	131,5	s.o.	s.o.	49,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2015	84	0	17	0	13	0	0	25	139
Novembre 2014	78	0	6	0	0	0	0	6	90
Variation en %	7,7	s.o.	183,3	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	54,4
Cumul 2015	1 314	20	219	1	109	132	0	605	2 400
Cumul 2014	1 004	32	270	0	88	0	1	110	1 505
Variation en %	30,9	-37,5	-18,9	s.o.	23,9	s.o.	-100,0	**	59,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2015	1 019	24	263	1	161	132	3	779	2 382
Cumul 2014	598	8	176	0	80	0	4	252	1 118
Variation en %	70,4	200,0	49,4	s.o.	101,3	s.o.	-25,0	**	113,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2015	135	4	0	0	17	0	0	6	162
Novembre 2014	101	6	22	0	14	0	6	141	290
Variation en %	33,7	-33,3	-100,0	s.o.	21,4	s.o.	-100,0	-95,7	-44,1
Cumul 2015	944	4	100	0	44	0	1	78	1 171
Cumul 2014	892	42	174	0	49	0	6	212	1 375
Variation en %	5,8	-90,5	-42,5	s.o.	-10,2	s.o.	-83,3	-63,2	-14,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2015	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Novembre 2014	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Variation en %	-17,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-17,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2015	135	4	0	0	17	0	s.o.	s.o.	156
Novembre 2014	97	6	22	0	14	0	s.o.	s.o.	139
Variation en %	39,2	-33,3	-100,0	s.o.	21,4	s.o.	s.o.	s.o.	12,2
Cumul 2015	949	4	100	0	44	0	s.o.	s.o.	1 097
Cumul 2014	892	42	171	0	49	0	s.o.	s.o.	1 154
Variation en %	6,4	-90,5	-41,5	s.o.	-10,2	s.o.	s.o.	s.o.	-4,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2015	1 032	78	612	3	42	3 331	0	94	5 192
Novembre 2014	898	102	285	0	142	281	0	461	2 169
Variation en %	14,9	-23,5	114,7	s.o.	-70,4	**	s.o.	-79,6	139,4
Cumul 2015	9 829	940	4 008	22	1 137	22 644	45	3 384	42 009
Cumul 2014	8 527	1 498	3 161	9	986	11 860	5	1 629	27 675
Variation en %	15,3	-37,2	26,8	144,4	15,3	90,9	**	107,7	51,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2015	9 624	1 066	4 180	24	1 635	45 962	59	5 882	68 432
Novembre 2014	7 398	1 322	3 180	16	1 076	53 250	12	3 507	69 761
Variation en %	30,1	-19,4	31,4	50,0	52,0	-13,7	**	67,7	-1,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2015	842	68	135	0	144	476	0	12	1 677
Novembre 2014	909	202	232	0	34	479	6	141	2 003
Variation en %	-7,4	-66,3	-41,8	s.o.	**	-0,6	-100,0	-91,5	-16,3
Cumul 2015	7 636	1 118	2 458	6	595	30 182	7	1 583	43 585
Cumul 2014	9 169	1 814	3 154	2	719	12 923	24	541	28 346
Variation en %	-16,7	-38,4	-22,1	200,0	-17,2	133,6	-70,8	192,6	53,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2015	304	21	48	1	28	1 880	s.o.	s.o.	2 282
Novembre 2014	265	19	62	0	42	872	s.o.	s.o.	1 260
Variation en %	14,7	10,5	-22,6	s.o.	-33,3	115,6	s.o.	s.o.	81,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2015	815	68	135	0	149	526	s.o.	s.o.	1 693
Novembre 2014	897	200	232	0	34	508	s.o.	s.o.	1 871
Variation en %	-9,1	-66,0	-41,8	s.o.	**	3,5	s.o.	s.o.	-9,5
Cumul 2015	7 560	1 122	2 454	5	595	29 201	s.o.	s.o.	40 937
Cumul 2014	9 078	1 805	3 167	2	696	13 016	s.o.	s.o.	27 764
Variation en %	-16,7	-37,8	-22,5	150,0	-14,5	124,3	s.o.	s.o.	47,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Novembre 2015	88	16	16	0	0	2 644	0	69	2 833
Novembre 2014	172	22	4	0	0	249	0	455	902
York (région)									
Novembre 2015	351	10	157	0	0	478	0	0	996
Novembre 2014	193	0	180	0	104	32	0	0	509
Peel (région)									
Novembre 2015	313	52	287	0	19	113	0	0	784
Novembre 2014	229	68	71	0	17	0	0	0	385
Halton (région)									
Novembre 2015	167	0	135	3	0	96	0	0	401
Novembre 2014	182	6	0	0	0	0	0	0	188
Durham (région)									
Novembre 2015	105	0	17	0	23	0	0	25	170
Novembre 2014	117	6	30	0	21	0	0	6	180
Toronto (RMR)									
Novembre 2015	1 006	84	615	5	29	3 235	0	69	5 043
Novembre 2014	856	102	294	0	142	281	0	455	2 130
Oshawa (RMR)									
Novembre 2015	84	0	17	0	13	0	0	25	139
Novembre 2014	78	0	6	0	0	0	0	6	90
Région du Grand Toronto									
Novembre 2015	1 024	78	612	3	42	3 331	0	94	5 184
Novembre 2014	893	102	285	0	142	281	0	461	2 164

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Novembre 2015	1 582	176	544	3	255	32 573	38	4 025	39 196
Novembre 2014	1 445	266	423	10	140	44 094	4	2 541	48 923
York (région)									
Novembre 2015	2 768	148	1 353	2	365	7 503	0	245	12 384
Novembre 2014	2 049	322	1 200	6	104	6 052	0	238	9 971
Peel (région)									
Novembre 2015	2 790	672	1 316	15	536	2 785	18	678	8 810
Novembre 2014	1 859	638	731	0	361	1 861	4	205	5 659
Halton (région)									
Novembre 2015	1 036	24	566	3	256	2 800	0	155	4 840
Novembre 2014	841	44	493	0	245	1 243	0	271	3 137
Durham (région)									
Novembre 2015	1 336	38	401	1	223	301	3	779	3 082
Novembre 2014	1 106	50	333	0	226	0	4	252	1 971
Toronto (RMR)									
Novembre 2015	9 159	1 092	4 039	45	1 452	45 501	56	4 948	66 292
Novembre 2014	7 202	1 324	3 044	26	939	53 168	8	2 985	68 696
Oshawa (RMR)									
Novembre 2015	1 019	24	263	1	161	132	3	779	2 382
Novembre 2014	598	8	176	0	80	0	4	252	1 118
Région du Grand Toronto									
Novembre 2015	9 512	1 058	4 180	24	1 635	45 962	59	5 882	68 312
Novembre 2014	7 300	1 320	3 180	16	1 076	53 250	12	3 507	69 661

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Novembre 2015	150	2	9	0	0	401	0	6	568
Novembre 2014	126	8	16	0	11	0	0	0	161
York (région)									
Novembre 2015	241	14	108	0	57	0	0	0	420
Novembre 2014	226	44	148	0	0	479	0	0	897
Peel (région)									
Novembre 2015	217	42	0	0	36	0	0	0	295
Novembre 2014	274	142	11	0	9	0	0	0	436
Halton (région)									
Novembre 2015	61	6	18	0	27	75	0	0	187
Novembre 2014	114	2	13	0	0	0	0	0	129
Durham (région)									
Novembre 2015	170	4	0	0	24	0	0	6	204
Novembre 2014	166	6	44	0	14	0	6	141	377
Toronto (RMR)									
Novembre 2015	731	64	134	0	127	474	0	6	1 536
Novembre 2014	889	206	218	3	20	479	0	0	1 815
Oshawa (RMR)									
Novembre 2015	135	4	0	0	17	0	0	6	162
Novembre 2014	101	6	22	0	14	0	6	141	290
Région du Grand Toronto									
Novembre 2015	839	68	135	0	144	476	0	12	1 674
Novembre 2014	906	202	232	0	34	479	6	141	2 000

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Novembre 2015	197	12	22	1	19	1 579	s.o.	s.o.	1 830
Novembre 2014	155	15	49	0	19	684	s.o.	s.o.	922
York (région)									
Novembre 2015	43	8	0	0	6	281	s.o.	s.o.	338
Novembre 2014	46	4	9	0	23	186	s.o.	s.o.	268
Peel (région)									
Novembre 2015	14	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Novembre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Halton (région)									
Novembre 2015	26	1	0	0	0	20	s.o.	s.o.	47
Novembre 2014	19	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	21
Durham (région)									
Novembre 2015	24	0	4	0	3	0	s.o.	s.o.	31
Novembre 2014	37	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	41
Toronto (RMR)									
Novembre 2015	276	20	64	1	28	1 898	s.o.	s.o.	2 287
Novembre 2014	229	21	92	0	42	890	s.o.	s.o.	1 274
Oshawa (RMR)									
Novembre 2015	23	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Novembre 2014	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Région du Grand Toronto									
Novembre 2015	304	21	48	1	28	1 880	s.o.	s.o.	2 282
Novembre 2014	265	19	62	0	42	872	s.o.	s.o.	1 260

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Novembre 2015	118	2	9	0	0	393	s.o.	s.o.	522
Novembre 2014	121	4	16	0	11	44	s.o.	s.o.	196
York (région)									
Novembre 2015	245	14	108	0	62	0	s.o.	s.o.	429
Novembre 2014	229	44	148	0	0	462	s.o.	s.o.	883
Peel (région)									
Novembre 2015	217	42	0	0	36	0	s.o.	s.o.	295
Novembre 2014	274	142	11	0	9	0	s.o.	s.o.	436
Halton (région)									
Novembre 2015	64	6	18	0	27	133	s.o.	s.o.	248
Novembre 2014	111	4	13	0	0	2	s.o.	s.o.	130
Durham (région)									
Novembre 2015	171	4	0	0	24	0	s.o.	s.o.	199
Novembre 2014	162	6	44	0	14	0	s.o.	s.o.	226
Toronto (RMR)									
Novembre 2015	704	64	134	0	132	466	s.o.	s.o.	1 500
Novembre 2014	884	204	218	3	20	508	s.o.	s.o.	1 837
Oshawa (RMR)									
Novembre 2015	135	4	0	0	17	0	s.o.	s.o.	156
Novembre 2014	97	6	22	0	14	0	s.o.	s.o.	139
Région du Grand Toronto									
Novembre 2015	815	68	135	0	149	526	s.o.	s.o.	1 693
Novembre 2014	897	200	232	0	34	508	s.o.	s.o.	1 871

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	-6,1	-18,2	-14,4	-34,9	54,1	-26,3	-60,0	157,4	-13,8
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	29,1	-51,5	135,6	s.o.	**	s.o.	-97,0	-58,2	20,7
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	9 243	1 540	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 025
Variation en %	-4,1	-17,9	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Toronto (ville)	88	172	16	22	10	4	2 719	704	2 833	902	**
Toronto	17	22	4	4	10	0	1 957	191	1 988	217	**
East York	7	11	8	0	0	0	0	0	15	11	36,4
Etobicoke	9	33	0	0	0	4	523	4	532	41	**
North York	52	88	0	2	0	0	237	509	289	599	-51,8
Scarborough	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10	-100,0
York	3	8	4	16	0	0	2	0	9	24	-62,5
York (région)	351	193	10	0	157	284	478	32	996	509	95,7
Aurora	57	10	0	0	14	0	0	0	71	10	**
East Gwillimbury	10	10	0	0	0	0	0	0	10	10	0,0
Georgina Township	73	9	0	0	0	0	0	0	73	9	**
King Township	20	20	4	0	26	10	0	6	50	36	38,9
Markham	56	2	2	0	60	0	478	0	596	2	**
Newmarket	20	8	0	0	0	0	0	0	20	8	150,0
Richmond Hill	78	60	0	0	21	143	0	0	99	203	-51,2
Vaughan	33	71	4	0	8	103	0	0	45	174	-74,1
Whitchurch-Stouffville	4	3	0	0	28	28	0	26	32	57	-43,9
Peel (région)	313	229	52	68	306	88	113	0	784	385	103,6
Brampton	272	182	32	26	287	62	113	0	704	270	160,7
Caledon	31	16	18	40	0	9	0	0	49	65	-24,6
Mississauga	10	31	2	2	19	17	0	0	31	50	-38,0
Halton (région)	170	182	0	6	135	0	96	0	401	188	113,3
Burlington	5	36	0	0	0	0	96	0	101	36	180,6
Halton Hills	26	9	0	0	0	0	0	0	26	9	188,9
Milton	85	116	0	6	115	0	0	0	200	122	63,9
Oakville	54	21	0	0	20	0	0	0	74	21	**
Durham (région)	113	122	0	6	40	51	25	6	178	185	-3,8
Ajax	5	25	0	0	10	21	0	0	15	46	-67,4
Brock	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Clarington	39	39	0	0	17	0	0	0	56	39	43,6
Oshawa	38	29	0	0	0	6	25	6	63	41	53,7
Pickering	15	8	0	6	0	24	0	0	15	38	-60,5
Scugog	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Uxbridge	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Whitby	7	10	0	0	13	0	0	0	20	10	100,0
Reste de la RMR	73	77	6	0	17	15	3	0	99	92	7,6
Bradford West Gwillimbury	33	3	0	0	13	0	0	0	46	3	**
Town of Mono	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
New Tecumseth	28	57	6	0	4	0	0	0	38	57	-33,3
Orangeville	6	15	0	0	0	15	3	0	9	30	-70,0
Toronto (RMR)	1 011	856	84	102	635	436	3 313	736	5 043	2 130	136,8
Oshawa (RMR)	84	78	0	0	30	6	25	6	139	90	54,4
Région du Grand Toronto	1 035	898	78	102	648	427	3 431	742	5 192	2 169	139,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	1 137	1 028	40	176	427	293	16 901	9 183	18 505	10 680	73,3
Toronto	143	174	12	52	99	106	11 857	6 039	12 111	6 371	90,1
East York	70	70	8	10	0	8	0	0	78	88	-11,4
Etobicoke	229	147	12	0	137	22	2 865	466	3 243	635	**
North York	553	492	0	74	51	115	1 336	2 580	1 940	3 261	-40,5
Scarborough	112	114	0	0	134	30	684	87	930	231	**
York	30	31	8	40	6	12	159	11	203	94	116,0
York (région)	3 065	2 397	176	454	1 680	1 353	4 410	2 848	9 331	7 052	32,3
Aurora	497	192	4	0	232	21	207	0	940	213	**
East Gwillimbury	133	60	0	0	0	6	0	0	133	66	101,5
Georgina Township	267	188	2	0	24	32	0	0	293	220	33,2
King Township	381	205	4	2	60	26	0	6	445	239	86,2
Markham	386	572	64	362	447	501	1 158	1 031	2 055	2 466	-16,7
Newmarket	163	112	58	0	23	38	16	0	260	150	73,3
Richmond Hill	235	300	4	14	423	471	1 224	1 653	1 886	2 438	-22,6
Vaughan	933	627	38	76	176	206	1 751	132	2 898	1 041	178,4
Whitchurch-Stouffville	70	141	2	0	295	52	54	26	421	219	92,2
Peel (région)	2 826	2 147	666	724	1 427	929	2 455	612	7 374	4 412	67,1
Brampton	2 098	1 818	506	576	1 068	546	263	308	3 935	3 248	21,2
Caledon	548	212	90	54	110	139	0	0	748	405	84,7
Mississauga	180	117	70	94	249	244	2 192	304	2 691	759	**
Halton (région)	1 055	1 216	8	46	755	865	1 704	783	3 522	2 910	21,0
Burlington	75	86	4	0	43	96	333	78	455	260	75,0
Halton Hills	325	47	0	2	86	0	0	0	411	49	**
Milton	314	667	2	42	306	352	464	276	1 086	1 337	-18,8
Oakville	341	416	2	2	320	417	907	429	1 570	1 264	24,2
Durham (région)	1 768	1 749	50	98	553	664	906	110	3 277	2 621	25,0
Ajax	214	512	0	28	140	158	0	0	354	698	-49,3
Brock	17	22	6	2	0	0	0	0	23	24	-4,2
Clarington	497	503	2	30	61	115	6	0	566	648	-12,7
Oshawa	660	362	18	2	138	139	595	110	1 411	613	130,2
Pickering	137	134	14	36	24	148	169	0	344	318	8,2
Scugog	19	27	0	0	0	0	0	0	19	27	-29,6
Uxbridge	66	49	10	0	61	0	0	0	137	49	179,6
Whitby	158	140	0	0	129	104	136	0	423	244	73,4
Reste de la RMR	791	743	90	14	110	54	51	0	1 042	811	28,5
Bradford West Gwillimbury	348	251	2	6	26	0	0	0	376	257	46,3
Town of Mono	108	131	0	0	0	0	0	0	108	131	-17,6
New Tecumseth	298	287	88	8	66	11	48	0	500	306	63,4
Orangeville	37	74	0	0	18	43	3	0	58	117	-50,4
Toronto (RMR)	9 216	8 140	1 000	1 478	4 581	3 704	25 357	13 348	40 154	26 670	50,6
Oshawa (RMR)	1 315	1 005	20	32	328	358	737	110	2 400	1 505	59,5
Région du Grand Toronto	9 851	8 537	940	1 498	4 842	4 104	26 376	13 536	42 009	27 675	51,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Toronto (ville)	10	4	0	0	2 650	249	69	455
Toronto	10	0	0	0	1 888	191	69	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	4	0	0	523	4	0	0
North York	0	0	0	0	237	54	0	455
Scarborough	0	0	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	2	0	0	0
York (région)	157	284	0	0	478	32	0	0
Aurora	14	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	26	10	0	0	0	6	0	0
Markham	60	0	0	0	478	0	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	21	143	0	0	0	0	0	0
Vaughan	8	103	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	28	28	0	0	0	26	0	0
Peel (région)	306	88	0	0	113	0	0	0
Brampton	287	62	0	0	113	0	0	0
Caledon	0	9	0	0	0	0	0	0
Mississauga	19	17	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	135	0	0	0	96	0	0	0
Burlington	0	0	0	0	96	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	115	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	20	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	40	51	0	0	0	0	25	6
Ajax	10	21	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	17	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	6	0	0	0	0	25	6
Pickering	0	24	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	13	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	17	15	0	0	3	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	13	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	4	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	15	0	0	3	0	0	0
Toronto (RMR)	635	436	0	0	3 244	281	69	455
Oshawa (RMR)	30	6	0	0	0	0	25	6
Région du Grand Toronto	648	427	0	0	3 337	281	94	461

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	396	289	31	4	14 592	8 110	2 309	1 073
Toronto	99	102	0	4	9 776	5 735	2 081	304
East York	0	8	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	137	22	0	0	2 865	466	0	0
North York	20	115	31	0	1 108	1 844	228	736
Scarborough	134	30	0	0	684	65	0	22
York	6	12	0	0	159	0	0	11
York (région)	1 680	1 353	0	0	4 370	2 607	40	241
Aurora	232	21	0	0	207	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	24	32	0	0	0	0	0	0
King Township	60	26	0	0	0	6	0	0
Markham	447	501	0	0	1 158	1 023	0	8
Newmarket	23	38	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	423	471	0	0	1 224	1 420	0	233
Vaughan	176	206	0	0	1 727	132	24	0
Whitchurch-Stouffville	295	52	0	0	54	26	0	0
Peel (région)	1 413	929	14	0	2 025	407	430	205
Brampton	1 054	546	14	0	237	103	26	205
Caledon	110	139	0	0	0	0	0	0
Mississauga	249	244	0	0	1 788	304	404	0
Halton (région)	755	865	0	0	1 704	783	0	0
Burlington	43	96	0	0	333	78	0	0
Halton Hills	86	0	0	0	0	0	0	0
Milton	306	352	0	0	464	276	0	0
Oakville	320	417	0	0	907	429	0	0
Durham (région)	553	664	0	0	301	0	605	110
Ajax	140	158	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	61	115	0	0	6	0	0	0
Oshawa	138	139	0	0	0	0	595	110
Pickering	24	148	0	0	169	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	61	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	129	104	0	0	126	0	10	0
Reste de la RMR	110	54	0	0	51	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	26	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	66	11	0	0	48	0	0	0
Orangeville	18	43	0	0	3	0	0	0
Toronto (RMR)	4 536	3 700	45	4	22 578	11 829	2 779	1 519
Oshawa (RMR)	328	358	0	0	132	0	605	110
Région du Grand Toronto	4 797	4 100	45	4	22 992	11 907	3 384	1 629

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Toronto (ville)	120	198	2 644	249	69	455	2 833	902
Toronto	35	26	1 884	191	69	0	1 988	217
East York	15	11	0	0	0	0	15	11
Etobicoke	9	37	523	4	0	0	532	41
North York	52	90	237	54	0	455	289	599
Scarborough	0	10	0	0	0	0	0	10
York	9	24	0	0	0	0	9	24
York (région)	518	373	478	136	0	0	996	509
Aurora	71	10	0	0	0	0	71	10
East Gwillimbury	10	10	0	0	0	0	10	10
Georgina Township	73	9	0	0	0	0	73	9
King Township	50	20	0	16	0	0	50	36
Markham	118	2	478	0	0	0	596	2
Newmarket	20	8	0	0	0	0	20	8
Richmond Hill	99	203	0	0	0	0	99	203
Vaughan	45	80	0	94	0	0	45	174
Whitchurch-Stouffville	32	31	0	26	0	0	32	57
Peel (région)	652	368	132	17	0	0	784	385
Brampton	591	270	113	0	0	0	704	270
Caledon	49	65	0	0	0	0	49	65
Mississauga	12	33	19	17	0	0	31	50
Halton (région)	302	188	99	0	0	0	401	188
Burlington	2	36	99	0	0	0	101	36
Halton Hills	26	9	0	0	0	0	26	9
Milton	200	122	0	0	0	0	200	122
Oakville	74	21	0	0	0	0	74	21
Durham (région)	130	158	23	21	25	6	178	185
Ajax	5	25	10	21	0	0	15	46
Brock	0	1	0	0	0	0	0	1
Clarington	56	39	0	0	0	0	56	39
Oshawa	38	35	0	0	25	6	63	41
Pickering	15	38	0	0	0	0	15	38
Scugog	8	4	0	0	0	0	8	4
Uxbridge	1	6	0	0	0	0	1	6
Whitby	7	10	13	0	0	0	20	10
Reste de la RMR	94	92	5	0	0	0	99	92
Bradford West Gwillimbury	46	3	0	0	0	0	46	3
Town of Mono	6	2	0	0	0	0	6	2
New Tecumseth	33	57	5	0	0	0	38	57
Orangeville	9	30	0	0	0	0	9	30
Toronto (RMR)	1 705	1 252	3 269	423	69	455	5 043	2 130
Oshawa (RMR)	101	84	13	0	25	6	139	90
Région du Grand Toronto	1 722	1 285	3 376	423	94	461	5 192	2 169

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 608	1 447	14 557	8 156	2 340	1 077	18 505	10 680
Toronto	243	327	9 787	5 736	2 081	308	12 111	6 371
East York	78	88	0	0	0	0	78	88
Etobicoke	342	177	2 901	458	0	0	3 243	635
North York	632	639	1 049	1 886	259	736	1 940	3 261
Scarborough	246	133	684	76	0	22	930	231
York	67	83	136	0	0	11	203	94
York (région)	4 652	4 095	4 639	2 716	40	241	9 331	7 052
Aurora	733	213	207	0	0	0	940	213
East Gwillimbury	133	66	0	0	0	0	133	66
Georgina Township	293	220	0	0	0	0	293	220
King Township	430	223	15	16	0	0	445	239
Markham	897	1 435	1 158	1 023	0	8	2 055	2 466
Newmarket	219	139	25	11	16	0	260	150
Richmond Hill	573	791	1 313	1 414	0	233	1 886	2 438
Vaughan	1 112	815	1 762	226	24	0	2 898	1 041
Whitchurch-Stouffville	262	193	159	26	0	0	421	219
Peel (région)	4 497	3 421	2 433	786	444	205	7 374	4 412
Brampton	3 443	2 797	452	246	40	205	3 935	3 248
Caledon	748	405	0	0	0	0	748	405
Mississauga	306	219	1 981	540	404	0	2 691	759
Halton (région)	1 832	1 916	1 690	994	0	0	3 522	2 910
Burlington	94	127	361	133	0	0	455	260
Halton Hills	411	49	0	0	0	0	411	49
Milton	724	1 061	362	276	0	0	1 086	1 337
Oakville	603	679	967	585	0	0	1 570	1 264
Durham (région)	2 188	2 307	484	203	605	111	3 277	2 621
Ajax	281	589	73	109	0	0	354	698
Brock	23	24	0	0	0	0	23	24
Clarington	552	634	14	14	0	0	566	648
Oshawa	816	502	0	0	595	111	1 411	613
Pickering	175	312	169	6	0	0	344	318
Scugog	19	27	0	0	0	0	19	27
Uxbridge	137	49	0	0	0	0	137	49
Whitby	185	170	228	74	10	0	423	244
Reste de la RMR	948	785	94	26	0	0	1 042	811
Bradford West Gwillimbury	376	257	0	0	0	0	376	257
Town of Mono	108	118	0	13	0	0	108	131
New Tecumseth	411	293	89	13	0	0	500	306
Orangeville	53	117	5	0	0	0	58	117
Toronto (RMR)	14 036	12 487	23 294	12 660	2 824	1 523	40 154	26 670
Oshawa (RMR)	1 553	1 306	242	88	605	111	2 400	1 505
Région du Grand Toronto	14 777	13 186	23 803	12 855	3 429	1 634	42 009	27 675

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Toronto (ville)	150	126	2	8	9	27	407	0	568	161	**
Toronto	19	10	0	2	9	0	407	0	435	12	**
East York	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Etobicoke	28	22	0	6	0	16	0	0	28	44	-36,4
North York	88	80	2	0	0	0	0	0	90	80	12,5
Scarborough	6	8	0	0	0	11	0	0	6	19	-68,4
York	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
York (région)	241	226	14	44	165	148	0	479	420	897	-53,2
Aurora	47	38	0	0	0	0	0	0	47	38	23,7
East Gwillimbury	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Georgina Township	12	32	0	0	0	6	0	0	12	38	-68,4
King Township	3	11	0	0	0	0	0	0	3	11	-72,7
Markham	73	35	10	40	29	20	0	439	112	534	-79,0
Newmarket	19	12	0	0	28	0	0	0	47	12	**
Richmond Hill	31	23	4	0	50	94	0	0	85	117	-27,4
Vaughan	53	63	0	4	0	28	0	40	53	135	-60,7
Whitchurch-Stouffville	0	6	0	0	58	0	0	0	58	6	**
Peel (région)	217	274	42	142	36	20	0	0	295	436	-32,3
Brampton	156	210	38	102	0	11	0	0	194	323	-39,9
Caledon	55	30	0	2	0	0	0	0	55	32	71,9
Mississauga	6	34	4	38	36	9	0	0	46	81	-43,2
Halton (région)	61	114	6	2	45	13	75	0	187	129	45,0
Burlington	9	2	0	0	4	0	2	0	15	2	**
Halton Hills	10	15	0	0	0	0	0	0	10	15	-33,3
Milton	7	64	6	2	0	13	0	0	13	79	-83,5
Oakville	35	33	0	0	41	0	73	0	149	33	**
Durham (région)	173	169	4	6	24	64	6	141	207	380	-45,5
Ajax	28	52	0	0	7	7	0	0	35	59	-40,7
Brock	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Clarington	35	55	0	6	0	25	0	0	35	86	-59,3
Oshawa	80	33	4	0	0	17	6	2	90	52	73,1
Pickering	5	10	0	0	0	15	0	0	5	25	-80,0
Scugog	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Uxbridge	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Whitby	20	13	0	0	17	0	0	139	37	152	-75,7
Reste de la RMR	36	89	0	10	3	8	0	0	39	107	-63,6
Bradford West Gwillimbury	10	30	0	8	0	0	0	0	10	38	-73,7
Town of Mono	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10	-100,0
New Tecumseth	15	47	0	2	0	8	0	0	15	57	-73,7
Orangeville	11	2	0	0	3	0	0	0	14	2	**
Toronto (RMR)	731	892	64	206	261	238	480	479	1 536	1 815	-15,4
Oshawa (RMR)	135	101	4	6	17	42	6	141	162	290	-44,1
Région du Grand Toronto	842	909	68	202	279	272	488	620	1 677	2 003	-16,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	1 006	1 112	102	108	169	456	27 403	7 405	28 680	9 081	**
Toronto	168	137	44	26	98	40	17 912	5 349	18 222	5 552	**
East York	63	59	6	0	5	0	0	105	74	164	-54,9
Etobicoke	152	201	2	50	21	16	3 186	338	3 361	605	**
North York	486	571	4	22	0	224	5 317	1 516	5 807	2 333	148,9
Scarborough	114	118	12	2	26	173	530	97	682	390	74,9
York	23	26	34	8	19	3	458	0	534	37	**
York (région)	2 395	2 560	308	394	1 236	1 068	2 716	3 867	6 655	7 889	-15,6
Aurora	323	105	0	0	49	13	0	280	372	398	-6,5
East Gwillimbury	74	37	2	16	0	6	0	0	76	59	28,8
Georgina Township	162	151	0	0	41	31	0	97	203	279	-27,2
King Township	212	239	0	8	33	76	0	0	245	323	-24,1
Markham	559	574	212	304	372	410	1 751	2 286	2 894	3 574	-19,0
Newmarket	38	271	0	18	59	44	0	0	97	333	-70,9
Richmond Hill	266	372	22	6	481	309	325	632	1 094	1 319	-17,1
Vaughan	616	686	72	42	97	172	614	572	1 399	1 472	-5,0
Whitchurch-Stouffville	145	125	0	0	104	7	26	0	275	132	108,3
Peel (région)	1 826	2 916	618	1 180	670	1 051	1 049	900	4 163	6 047	-31,2
Brampton	1 472	2 345	544	902	266	807	103	95	2 385	4 149	-42,5
Caledon	211	359	40	68	145	81	0	0	396	508	-22,0
Mississauga	143	212	34	210	259	163	946	805	1 382	1 390	-0,6
Halton (région)	906	1 163	40	56	553	896	535	1 080	2 034	3 195	-36,3
Burlington	106	70	2	8	78	77	205	479	391	634	-38,3
Halton Hills	84	196	0	2	7	94	0	0	91	292	-68,8
Milton	376	420	38	44	191	497	0	394	605	1 355	-55,4
Oakville	340	477	0	2	277	228	330	207	947	914	3,6
Durham (région)	1 510	1 420	52	86	413	414	78	214	2 053	2 134	-3,8
Ajax	394	379	8	20	156	68	0	0	558	467	19,5
Brock	6	10	0	0	0	0	0	0	6	10	-40,0
Clarington	375	399	0	28	28	98	0	2	403	527	-23,5
Oshawa	425	341	4	14	72	66	78	71	579	492	17,7
Pickering	104	76	34	24	105	119	0	0	243	219	11,0
Scugog	16	24	0	0	0	0	0	0	16	24	-33,3
Uxbridge	45	39	6	0	8	0	0	0	59	39	51,3
Whitby	145	152	0	0	44	63	0	141	189	356	-46,9
Reste de la RMR	618	650	38	70	45	185	0	0	701	905	-22,5
Bradford West Gwillimbury	217	288	0	26	7	113	0	0	224	427	-47,5
Town of Mono	71	32	0	0	0	0	0	0	71	32	121,9
New Tecumseth	274	278	38	44	8	40	0	0	320	362	-11,6
Orangeville	56	52	0	0	30	32	0	0	86	84	2,4
Toronto (RMR)	7 188	8 825	1 152	1 844	2 864	3 766	31 498	12 773	42 702	27 208	56,9
Oshawa (RMR)	945	892	4	42	144	227	78	214	1 171	1 375	-14,8
Région du Grand Toronto	7 643	9 171	1 120	1 824	3 041	3 885	31 781	13 466	43 585	28 346	53,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Toronto (ville)	9	27	0	0	401	0	6	0
Toronto	9	0	0	0	401	0	6	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	16	0	0	0	0	0	0
North York	0	0	0	0	0	0	0	0
Scarborough	0	11	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	165	148	0	0	0	479	0	0
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	6	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	29	20	0	0	0	439	0	0
Newmarket	28	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	50	94	0	0	0	0	0	0
Vaughan	0	28	0	0	0	40	0	0
Whitchurch-Stouffville	58	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	36	20	0	0	0	0	0	0
Brampton	0	11	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	36	9	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	45	13	0	0	75	0	0	0
Burlington	4	0	0	0	2	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	0	13	0	0	0	0	0	0
Oakville	41	0	0	0	73	0	0	0
Durham (région)	24	58	0	6	0	0	6	141
Ajax	7	7	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	25	0	0	0	0	0	0
Oshawa	0	11	0	6	0	0	6	2
Pickering	0	15	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	17	0	0	0	0	0	0	139
Reste de la RMR	3	8	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	8	0	0	0	0	0	0
Orangeville	3	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	261	238	0	0	474	479	6	0
Oshawa (RMR)	17	36	0	6	0	0	6	141
Région du Grand Toronto	279	266	0	6	476	479	12	141

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	165	456	4	0	26 045	7 216	1 358	189
Toronto	94	40	4	0	17 291	5 160	621	189
East York	5	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	21	16	0	0	3 186	338	0	0
North York	0	224	0	0	5 222	1 516	95	0
Scarborough	26	173	0	0	346	97	184	0
York	19	3	0	0	0	0	458	0
York (région)	1 236	1 068	0	0	2 684	3 764	32	103
Aurora	49	13	0	0	0	280	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	41	31	0	0	0	0	0	97
King Township	33	76	0	0	0	0	0	0
Markham	372	410	0	0	1 747	2 280	4	6
Newmarket	59	44	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	481	309	0	0	297	632	28	0
Vaughan	97	172	0	0	614	572	0	0
Whitchurch-Stouffville	104	7	0	0	26	0	0	0
Peel (région)	670	1 043	0	8	1 049	900	0	0
Brampton	266	799	0	8	103	95	0	0
Caledon	145	81	0	0	0	0	0	0
Mississauga	259	163	0	0	946	805	0	0
Halton (région)	553	896	0	0	420	1 043	115	37
Burlington	78	77	0	0	90	442	115	37
Halton Hills	7	94	0	0	0	0	0	0
Milton	191	497	0	0	0	394	0	0
Oakville	277	228	0	0	330	207	0	0
Durham (région)	413	408	0	6	0	2	78	212
Ajax	156	68	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	28	98	0	0	0	2	0	0
Oshawa	72	60	0	6	0	0	78	71
Pickering	105	119	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	8	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	44	63	0	0	0	0	0	141
Reste de la RMR	45	185	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	113	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	8	40	0	0	0	0	0	0
Orangeville	30	32	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	2 860	3 758	4	8	30 108	12 481	1 390	292
Oshawa (RMR)	144	221	0	6	0	2	78	212
Région du Grand Toronto	3 037	3 871	4	14	30 198	12 925	1 583	541

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Toronto (ville)	161	150	401	11	6	0	568	161
Toronto	28	12	401	0	6	0	435	12
East York	5	4	0	0	0	0	5	4
Etobicoke	28	44	0	0	0	0	28	44
North York	90	80	0	0	0	0	90	80
Scarborough	6	8	0	11	0	0	6	19
York	4	2	0	0	0	0	4	2
York (région)	363	418	57	479	0	0	420	897
Aurora	47	38	0	0	0	0	47	38
East Gwillimbury	3	6	0	0	0	0	3	6
Georgina Township	12	38	0	0	0	0	12	38
King Township	3	11	0	0	0	0	3	11
Markham	112	95	0	439	0	0	112	534
Newmarket	19	12	28	0	0	0	47	12
Richmond Hill	85	117	0	0	0	0	85	117
Vaughan	53	95	0	40	0	0	53	135
Whitchurch-Stouffville	29	6	29	0	0	0	58	6
Peel (région)	259	427	36	9	0	0	295	436
Brampton	194	323	0	0	0	0	194	323
Caledon	55	32	0	0	0	0	55	32
Mississauga	10	72	36	9	0	0	46	81
Halton (région)	85	129	102	0	0	0	187	129
Burlington	13	2	2	0	0	0	15	2
Halton Hills	10	15	0	0	0	0	10	15
Milton	13	79	0	0	0	0	13	79
Oakville	49	33	100	0	0	0	149	33
Durham (région)	177	219	24	14	6	147	207	380
Ajax	28	59	7	0	0	0	35	59
Brock	1	0	0	0	0	0	1	0
Clarington	35	72	0	14	0	0	35	86
Oshawa	84	44	0	0	6	8	90	52
Pickering	5	25	0	0	0	0	5	25
Scugog	2	3	0	0	0	0	2	3
Uxbridge	2	3	0	0	0	0	2	3
Whitby	20	13	17	0	0	139	37	152
Reste de la RMR	39	104	0	3	0	0	39	107
Bradford West Gwillimbury	10	38	0	0	0	0	10	38
Town of Mono	0	9	0	1	0	0	0	10
New Tecumseth	15	55	0	2	0	0	15	57
Orangeville	14	2	0	0	0	0	14	2
Toronto (RMR)	929	1 313	601	502	6	0	1 536	1 815
Oshawa (RMR)	139	129	17	14	6	147	162	290
Région du Grand Toronto	1 045	1 343	620	513	12	147	1 677	2 003

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	1 238	1 452	26 078	7 430	1 364	199	28 680	9 081
Toronto	306	199	17 291	5 160	625	193	18 222	5 552
East York	72	59	0	105	2	0	74	164
Etobicoke	157	261	3 204	338	0	6	3 361	605
North York	486	624	5 226	1 709	95	0	5 807	2 333
Scarborough	141	272	357	118	184	0	682	390
York	76	37	0	0	458	0	534	37
York (région)	3 836	3 957	2 787	3 829	32	103	6 655	7 889
Aurora	372	117	0	281	0	0	372	398
East Gwillimbury	76	59	0	0	0	0	76	59
Georgina Township	203	182	0	0	0	97	203	279
King Township	238	323	7	0	0	0	245	323
Markham	1 143	1 288	1 747	2 280	4	6	2 894	3 574
Newmarket	58	289	39	44	0	0	97	333
Richmond Hill	749	680	317	639	28	0	1 094	1 319
Vaughan	777	887	622	585	0	0	1 399	1 472
Whitchurch-Stouffville	220	132	55	0	0	0	275	132
Peel (région)	2 888	4 949	1 275	1 090	0	8	4 163	6 047
Brampton	2 250	3 884	135	257	0	8	2 385	4 149
Caledon	396	508	0	0	0	0	396	508
Mississauga	242	557	1 140	833	0	0	1 382	1 390
Halton (région)	1 440	1 918	479	1 240	115	37	2 034	3 195
Burlington	146	93	130	504	115	37	391	634
Halton Hills	91	292	0	0	0	0	91	292
Milton	605	894	0	461	0	0	605	1 355
Oakville	598	639	349	275	0	0	947	914
Durham (région)	1 810	1 861	164	55	79	218	2 053	2 134
Ajax	438	467	120	0	0	0	558	467
Brock	6	10	0	0	0	0	6	10
Clarington	403	513	0	14	0	0	403	527
Oshawa	500	415	0	0	79	77	579	492
Pickering	243	213	0	6	0	0	243	219
Scugog	16	24	0	0	0	0	16	24
Uxbridge	59	39	0	0	0	0	59	39
Whitby	145	180	44	35	0	141	189	356
Reste de la RMR	685	863	16	42	0	0	701	905
Bradford West Gwillimbury	224	427	0	0	0	0	224	427
Town of Mono	68	16	3	16	0	0	71	32
New Tecumseth	307	336	13	26	0	0	320	362
Orangeville	86	84	0	0	0	0	86	84
Toronto (RMR)	10 681	13 765	30 625	13 133	1 396	310	42 702	27 208
Oshawa (RMR)	1 048	1 108	44	49	79	218	1 171	1 375
Région du Grand Toronto	11 212	14 137	30 783	13 644	1 590	565	43 585	28 346

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Novembre 2015	1	1,1	0	0,0	1	1,1	4	4,3	87	93,5	93	2 230 000	2 410 624
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,0	5	4,8	99	94,3	105	1 950 000	2 062 254
Cumul 2015	2	0,3	2	0,3	10	1,3	30	4,0	702	94,1	746	2 000 000	2 031 107
Cumul 2014	2	0,2	2	0,2	7	0,8	61	6,7	837	92,1	909	1 790 000	1 742 727
Toronto													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	14,3	6	85,7	7	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	1,2	84	98,8	85	-	-
Cumul 2014	1	0,9	0	0,0	0	0,0	1	0,9	108	98,2	110	-	2 283 000
East York													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	100,0	14	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	7,7	4	15,4	20	76,9	26	-	-
Etobicoke													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	100,0	23	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	100,0	23	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	146	100,0	146	-	1 287 500
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	6,0	171	94,0	182	790 000	892 413
North York													
Novembre 2015	1	1,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	98,1	54	-	2 137 000
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	55	100,0	55	-	2 041 579
Cumul 2015	1	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	367	99,7	368	-	2 345 270
Cumul 2014	1	0,2	1	0,2	2	0,4	6	1,3	448	97,8	458	1 807 500	1 947 598
Scarborough													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	50,0	3	50,0	6	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	6,7	4	26,7	10	66,7	15	-	-
Cumul 2015	1	0,9	2	1,8	9	8,0	21	18,8	79	70,5	112	-	749 667
Cumul 2014	0	0,0	1	0,9	3	2,7	35	31,5	72	64,9	111	-	731 790
York													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	25,0	1	25,0	2	50,0	4	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	4,8	8	38,1	12	57,1	21	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	18,2	18	81,8	22	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Novembre 2015	3	1,2	3	1,2	27	11,0	72	29,4	140	57,1	245	852 500	1 006 270
Novembre 2014	40	17,5	9	3,9	28	12,2	41	17,9	111	48,5	229	805 000	797 848
Cumul 2015	113	4,7	87	3,6	261	10,9	524	21,9	1 405	58,8	2 390	890 000	987 090
Cumul 2014	186	7,3	108	4,2	415	16,3	536	21,1	1 297	51,0	2 542	815 000	885 427
Aurora													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	10,6	42	89,4	47	1 345 000	1 205 734
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	5,3	4	10,5	32	84,2	38	880 000	874 543
Cumul 2015	0	0,0	1	0,3	6	1,9	152	47,4	162	50,5	321	815 000	962 156
Cumul 2014	0	0,0	4	3,7	34	31,8	29	27,1	40	37,4	107	682 500	799 922
East Gwillimbury													
Novembre 2015	1	33,3	0	0,0	1	33,3	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Novembre 2014	0	0,0	3	50,0	0	0,0	2	33,3	1	16,7	6	-	633 823
Cumul 2015	14	18,9	25	33,8	22	29,7	12	16,2	1	1,4	74	560 000	573 628
Cumul 2014	17	45,9	14	37,8	0	0,0	4	10,8	2	5,4	37	-	523 354
Georgina Township													
Novembre 2015	1	8,3	2	16,7	6	50,0	2	16,7	1	8,3	12	600 000	640 449
Novembre 2014	32	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	32	345 000	348 709
Cumul 2015	94	58,0	33	20,4	17	10,5	9	5,6	9	5,6	162	425 000	491 214
Cumul 2014	121	81,2	4	2,7	3	2,0	6	4,0	15	10,1	149	350 000	443 896
King Township													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	1 204 495
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	1 377 500	1 356 064
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	1,4	210	98,6	213	1 155 000	1 203 481
Cumul 2014	0	0,0	1	0,4	1	0,4	23	9,9	208	89,3	233	900 000	1 110 274
Markham													
Novembre 2015	1	1,4	1	1,4	13	17,6	38	51,4	21	28,4	74	760 000	806 541
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	4	11,1	14	38,9	18	50,0	36	822 500	821 796
Cumul 2015	1	0,2	2	0,4	79	14,3	179	32,4	292	52,8	553	850 000	916 557
Cumul 2014	1	0,2	2	0,4	146	25,6	167	29,3	254	44,6	570	765 000	857 110
Newmarket													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	6	31,6	12	63,2	1	5,3	19	655 000	656 622
Novembre 2014	4	28,6	2	14,3	0	0,0	3	21,4	5	35,7	14	750 000	647 336
Cumul 2015	1	2,6	0	0,0	6	15,8	24	63,2	7	18,4	38	655 000	706 225
Cumul 2014	38	13,8	60	21,8	43	15,6	111	40,4	23	8,4	275	640 000	622 365
Richmond Hill													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	3,2	12	38,7	18	58,1	31	805 000	1 345 494
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	4,3	1	4,3	21	91,3	23	985 000	1 094 610
Cumul 2015	1	0,4	0	0,0	19	7,2	54	20,5	189	71,9	263	960 000	1 238 051
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	0,5	60	16,0	314	83,5	376	985 000	1 167 711
Vaughan													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	3,8	51	96,2	53	1 015 000	1 095 572
Novembre 2014	0	0,0	4	6,5	19	30,6	17	27,4	22	35,5	62	700 000	839 227
Cumul 2015	1	0,2	4	0,6	53	8,6	50	8,1	510	82,5	618	1 010 000	1 116 530
Cumul 2014	4	0,6	20	3,0	165	24,7	103	15,4	376	56,3	668	862 500	909 532
Whitchurch-Stouffville													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	4	66,7	0	0,0	2	33,3	0	0,0	0	0,0	6	-	397 467
Cumul 2015	1	0,7	22	14,9	59	39,9	41	27,7	25	16,9	148	635 000	774 273
Cumul 2014	5	3,9	3	2,4	21	16,5	33	26,0	65	51,2	127	750 000	859 210

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Novembre 2015	2	0,9	33	15,2	51	23,5	103	47,5	28	12,9	217	680 000	705 856
Novembre 2014	27	9,9	66	24,1	65	23,7	57	20,8	59	21,5	274	620 000	687 138
Cumul 2015	172	9,5	386	21,3	500	27,5	468	25,8	290	16,0	1 816	620 000	682 010
Cumul 2014	336	11,5	753	25,9	879	30,2	601	20,6	343	11,8	2 912	595 000	633 462
Brampton													
Novembre 2015	2	1,3	33	21,2	51	32,7	48	30,8	22	14,1	156	635 000	669 623
Novembre 2014	27	12,9	59	28,1	58	27,6	45	21,4	21	10,0	210	570 000	601 175
Cumul 2015	172	11,8	368	25,2	445	30,5	341	23,4	134	9,2	1 460	590 000	615 926
Cumul 2014	321	13,7	677	28,9	745	31,8	456	19,5	144	6,1	2 343	580 000	592 869
Caledon													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	55	100,0	0	0,0	55	710 000	707 445
Novembre 2014	0	0,0	7	23,3	7	23,3	12	40,0	4	13,3	30	662 500	643 300
Cumul 2015	0	0,0	18	8,5	55	25,8	125	58,7	15	7,0	213	680 000	676 480
Cumul 2014	15	4,2	76	21,3	134	37,5	92	25,8	40	11,2	357	605 000	639 398
Mississauga													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	1 633 333
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	34	100,0	34	1 150 000	1 256 765
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	1,4	141	98,6	143	1 250 000	1 364 949
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	25,0	159	75,0	212	950 000	1 074 165
Halton (région)													
Novembre 2015	0	0,0	2	3,1	4	6,3	6	9,4	52	81,3	64	1 235 000	1 235 184
Novembre 2014	0	0,0	46	41,4	28	25,2	10	9,0	27	24,3	111	580 000	950 373
Cumul 2015	4	0,4	259	28,8	122	13,6	97	10,8	416	46,3	898	740 000	997 797
Cumul 2014	2	0,2	289	24,7	236	20,2	313	26,8	328	28,1	1 168	670 000	865 209
Burlington													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	12	-	1 055 382
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	18	17,1	25	23,8	62	59,0	105	640 000	1 217 128
Cumul 2014	2	2,9	0	0,0	24	34,3	16	22,9	28	40,0	70	717 500	1 472 395
Halton Hills													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	30,0	7	70,0	10	860 000	847 100
Novembre 2014	0	0,0	3	20,0	3	20,0	0	0,0	9	60,0	15	950 000	959 233
Cumul 2015	0	0,0	1	1,2	8	9,5	33	39,3	42	50,0	84	805 000	871 713
Cumul 2014	0	0,0	21	10,7	64	32,7	77	39,3	34	17,3	196	650 000	722 057
Milton													
Novembre 2015	0	0,0	2	28,6	4	57,1	0	0,0	1	14,3	7	-	627 343
Novembre 2014	0	0,0	43	67,2	21	32,8	0	0,0	0	0,0	64	530 000	539 252
Cumul 2015	0	0,0	258	68,6	95	25,3	5	1,3	18	4,8	376	520 000	576 325
Cumul 2014	0	0,0	266	63,3	128	30,5	14	3,3	12	2,9	420	535 000	556 274
Oakville													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	35	100,0	35	1 265 000	1 529 280
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	3	10,0	9	30,0	18	60,0	30	1 850 000	1 823 000
Cumul 2015	4	1,2	0	0,0	1	0,3	34	10,2	294	88,3	333	1 110 000	1 463 567
Cumul 2014	0	0,0	2	0,4	20	4,1	206	42,7	254	52,7	482	805 000	1 129 614

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Novembre 2015	56	32,7	51	29,8	36	21,1	20	11,7	8	4,7	171	505 000	532 174
Novembre 2014	75	46,6	38	23,6	25	15,5	13	8,1	10	6,2	161	467 500	494 718
Cumul 2015	496	33,2	421	28,2	316	21,2	196	13,1	64	4,3	1 493	505 000	526 539
Cumul 2014	596	42,9	327	23,5	226	16,3	181	13,0	59	4,2	1 389	470 000	506 304
Ajax													
Novembre 2015	0	0,0	2	7,1	13	46,4	13	46,4	0	0,0	28	642 500	635 502
Novembre 2014	8	15,4	18	34,6	15	28,8	11	21,2	0	0,0	52	557 500	564 354
Cumul 2015	89	22,1	85	21,1	90	22,4	130	32,3	8	2,0	402	590 000	575 583
Cumul 2014	35	9,1	116	30,1	117	30,4	113	29,4	4	1,0	385	595 000	591 581
Brock													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Clarington													
Novembre 2015	23	65,7	10	28,6	1	2,9	1	2,9	0	0,0	35	410 000	423 414
Novembre 2014	39	75,0	7	13,5	3	5,8	0	0,0	3	5,8	52	387 500	432 352
Cumul 2015	234	63,2	79	21,4	37	10,0	16	4,3	4	1,1	370	405 000	441 788
Cumul 2014	295	75,3	57	14,5	19	4,8	12	3,1	9	2,3	392	380 000	412 313
Oshawa													
Novembre 2015	31	38,8	30	37,5	18	22,5	1	1,3	0	0,0	80	487 500	487 060
Novembre 2014	21	63,6	9	27,3	3	9,1	0	0,0	0	0,0	33	400 000	426 775
Cumul 2015	139	32,7	168	39,5	107	25,2	10	2,4	1	0,2	425	500 000	495 987
Cumul 2014	213	61,9	90	26,2	26	7,6	13	3,8	2	0,6	344	425 000	440 393
Pickering													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	1	16,7	2	33,3	3	50,0	6	-	794 350
Novembre 2014	0	0,0	1	10,0	2	20,0	2	20,0	5	50,0	10	755 000	744 750
Cumul 2015	5	4,8	24	23,1	37	35,6	12	11,5	26	25,0	104	560 000	652 359
Cumul 2014	0	0,0	11	14,5	25	32,9	23	30,3	17	22,4	76	615 000	696 885
Scugog													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Uxbridge													
Novembre 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3	-	-
Cumul 2015	18	40,0	7	15,6	9	20,0	7	15,6	4	8,9	45	650 000	603 441
Cumul 2014	6	15,4	12	30,8	9	23,1	6	15,4	6	15,4	39	497 500	583 209
Whitby													
Novembre 2015	0	0,0	9	45,0	3	15,0	3	15,0	5	25,0	20	572 500	679 649
Novembre 2014	7	63,6	3	27,3	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	390 000	436 875
Cumul 2015	11	7,5	58	39,5	36	24,5	21	14,3	21	14,3	147	540 000	601 146
Cumul 2014	47	30,7	41	26,8	30	19,6	14	9,2	21	13,7	153	525 000	579 977

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Novembre 2015	11	30,6	18	50,0	4	11,1	3	8,3	0	0,0	36	492 500	490 748
Novembre 2014	77	86,5	3	3,4	4	4,5	5	5,6	0	0,0	89	370 000	408 058
Cumul 2015	245	39,8	209	33,9	110	17,9	43	7,0	9	1,5	616	470 000	496 606
Cumul 2014	485	74,4	97	14,9	12	1,8	20	3,1	38	5,8	652	395 000	447 233
Bradford West Gwillimbury													
Novembre 2015	1	10,0	3	30,0	3	30,0	3	30,0	0	0,0	10	585 000	602 190
Novembre 2014	28	93,3	2	6,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	395 000	394 423
Cumul 2015	47	21,7	101	46,5	53	24,4	10	4,6	6	2,8	217	490 000	529 028
Cumul 2014	194	67,4	48	16,7	4	1,4	6	2,1	36	12,5	288	410 000	502 625
Town of Mono													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	0,0	1	10,0	4	40,0	5	50,0	0	0,0	10	660 000	649 481
Cumul 2015	5	7,2	3	4,3	36	52,2	24	34,8	1	1,4	69	650 000	651 822
Cumul 2014	11	32,4	9	26,5	4	11,8	8	23,5	2	5,9	34	660 000	605 161
New Tecumseth													
Novembre 2015	8	53,3	7	46,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	360 000	412 323
Novembre 2014	47	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	47	360 000	365 394
Cumul 2015	161	58,8	85	31,0	20	7,3	6	2,2	2	0,7	274	425 000	445 956
Cumul 2014	242	87,1	27	9,7	4	1,4	5	1,8	0	0,0	278	365 000	383 950
Orangeville													
Novembre 2015	2	18,2	8	72,7	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	510 000	496 380
Novembre 2014	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	32	57,1	20	35,7	1	1,8	3	5,4	0	0,0	56	510 000	439 712
Cumul 2014	38	73,1	13	25,0	0	0,0	1	1,9	0	0,0	52	415 000	430 275
Toronto (RMR)													
Novembre 2015	19	2,8	58	8,5	101	14,9	200	29,5	301	44,3	679	760 000	1 074 806
Novembre 2014	152	17,5	143	16,4	143	16,4	130	14,9	303	34,8	871	650 000	880 302
Cumul 2015	648	9,4	1 059	15,3	1 121	16,2	1 286	18,6	2 798	40,5	6 912	710 000	942 066
Cumul 2014	1 050	12,2	1 388	16,1	1 676	19,5	1 657	19,2	2 842	33,0	8 613	665 000	835 066
Oshawa (RMR)													
Novembre 2015	54	40,0	49	36,3	22	16,3	5	3,7	5	3,7	135	485 000	499 091
Novembre 2014	67	69,8	19	19,8	7	7,3	0	0,0	3	3,1	96	395 000	430 953
Cumul 2015	384	40,8	305	32,4	180	19,1	47	5,0	26	2,8	942	485 000	493 595
Cumul 2014	555	62,4	188	21,1	75	8,4	39	4,4	32	3,6	889	405 000	452 035
Région du Grand Toronto													
Novembre 2015	62	7,8	89	11,3	119	15,1	205	25,9	315	39,9	790	710 000	1 006 198
Novembre 2014	142	16,1	159	18,1	147	16,7	126	14,3	306	34,8	880	645 000	879 172
Cumul 2015	787	10,7	1 155	15,7	1 209	16,5	1 315	17,9	2 877	39,2	7 343	700 000	927 994
Cumul 2014	1 122	12,6	1 479	16,6	1 763	19,8	1 692	19,0	2 864	32,1	8 920	660 000	829 385

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Novembre 2015

Sous-marché	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	2 410 624	2 062 254	16,9	2 031 107	1 742 727	16,5
Toronto	-	-	s.o.	-	2 283 000	s.o.
East York	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Etobicoke	-	-	s.o.	1 287 500	892 413	44,3
North York	2 137 000	2 041 579	4,7	2 345 270	1 947 598	20,4
Scarborough	-	-	s.o.	749 667	731 790	2,4
York	-	-	s.o.	-	-	s.o.
York (région)	1 006 270	797 848	26,1	987 090	885 427	11,5
Aurora	1 205 734	874 543	37,9	962 156	799 922	20,3
East Gwillimbury	-	633 823	s.o.	573 628	523 354	9,6
Georgina Township	640 449	348 709	83,7	491 214	443 896	10,7
King Township	1 204 495	1 356 064	-11,2	1 203 481	1 110 274	8,4
Markham	806 541	821 796	-1,9	916 557	857 110	6,9
Newmarket	656 622	647 336	1,4	706 225	622 365	13,5
Richmond Hill	1 345 494	1 094 610	22,9	1 238 051	1 167 711	6,0
Vaughan	1 095 572	839 227	30,5	1 116 530	909 532	22,8
Whitchurch-Stouffville	-	397 467	s.o.	774 273	859 210	-9,9
Peel (région)	705 856	687 138	2,7	682 010	633 462	7,7
Brampton	669 623	601 175	11,4	615 926	592 869	3,9
Caledon	707 445	643 300	10,0	676 480	639 398	5,8
Mississauga	1 633 333	1 256 765	30,0	1 364 949	1 074 165	27,1
Halton (région)	1 235 184	950 373	30,0	997 797	865 209	15,3
Burlington	1 055 382	-	s.o.	1 217 128	1 472 395	-17,3
Halton Hills	847 100	959 233	-11,7	871 713	722 057	20,7
Milton	627 343	539 252	16,3	576 325	556 274	3,6
Oakville	1 529 280	1 823 000	-16,1	1 463 567	1 129 614	29,6
Durham (région)	532 174	494 718	7,6	526 539	506 304	4,0
Ajax	635 502	564 354	12,6	575 583	591 581	-2,7
Brock	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Clarington	423 414	432 352	-2,1	441 788	412 313	7,1
Oshawa	487 060	426 775	14,1	495 987	440 393	12,6
Pickering	794 350	744 750	6,7	652 359	696 885	-6,4
Scugog	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Uxbridge	-	-	s.o.	603 441	583 209	3,5
Whitby	679 649	436 875	55,6	601 146	579 977	3,6
Reste de la RMR	490 748	408 058	20,3	496 606	447 233	11,0
Bradford West Gwillimbury	602 190	394 423	52,7	529 028	502 625	5,3
Town of Mono	-	649 481	s.o.	651 822	605 161	7,7
New Tecumseth	412 323	365 394	12,8	445 956	383 950	16,1
Orangeville	496 380	-	s.o.	439 712	430 275	2,2
Toronto (RMR)	1 074 806	880 302	22,1	942 066	835 066	12,8
Oshawa (RMR)	499 091	430 953	15,8	493 595	452 035	9,2
Région du Grand Toronto	1 006 198	879 172	14,4	927 994	829 385	11,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Novembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	4 135	-5,5	7 078	8 822	11 832	59,8	526 528	9,1	549 150
	Février	5 731	-0,5	7 121	10 897	12 860	55,4	553 193	8,3	548 004
	Mars	8 081	4,1	7 177	14 829	12 707	56,5	557 684	7,3	549 147
	Avril	9 706	-1,1	7 529	17 351	13 424	56,1	577 898	9,8	554 876
	Mai	11 079	8,8	8 071	18 931	13 422	60,1	585 204	7,9	558 494
	Juin	10 180	12,3	8 076	16 735	13 518	59,7	568 953	7,1	557 247
	Juillet	9 198	7,7	8 059	15 187	13 658	59,0	550 700	7,3	562 698
	Août	7 600	0,4	8 187	11 733	13 173	62,1	546 303	8,6	569 484
	Septembre	8 051	8,6	8 190	15 692	13 093	62,6	573 676	7,5	574 023
	Octobre	8 552	6,9	8 176	13 476	13 357	61,2	587 505	9,0	580 138
	Novembre	6 519	2,0	7 953	8 789	12 809	62,1	577 936	7,2	578 862
	Décembre	4 446	9,0	7 659	4 448	13 036	58,8	556 602	7,0	580 059
2015	Janvier	4 355	5,3	7 644	9 596	12 923	59,2	552 575	4,9	575 008
	Février	6 338	10,6	7 984	10 503	12 665	63,0	596 163	7,8	590 825
	Mars	8 940	10,6	8 192	15 531	13 446	60,9	613 933	10,1	602 736
	Avril	11 303	16,5	8 479	18 117	13 373	63,4	635 932	10,0	609 322
	Mai	11 706	5,7	8 714	18 697	13 450	64,8	649 599	11,0	617 534
	Juin	11 992	17,8	8 805	17 746	13 481	65,3	639 184	12,3	623 833
	Juillet	9 880	7,4	8 714	14 699	13 404	65,0	609 236	10,6	622 935
	Août	7 998	5,2	8 582	12 628	13 673	62,8	602 607	10,3	627 627
	Septembre	8 200	1,9	8 337	16 077	13 519	61,7	627 395	9,4	626 690
	Octobre	8 804	2,9	8 611	13 339	13 642	63,1	630 876	7,4	627 566
	Novembre	7 385	13,3	8 902	9 609	13 723	64,9	632 685	9,5	634 959
	Décembre									
	T3 2014	24 849	5,6		42 612			556 799	7,8	
	T3 2015	26 078	4,9		43 404			612 913	10,1	
	Cumul 2014	88 832	4,7		152 442			566 986	8,1	
	Cumul 2015	96 901	9,1		156 542			622 707	9,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Novembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	459	-5,9	782	791	965	81,0	392 353	18,4	398 421
	Février	593	-17,2	702	1 002	1 128	62,2	370 120	6,2	369 723
	Mars	900	0,1	786	1 488	1 226	64,1	376 923	8,7	375 285
	Avril	1 090	-4,8	822	1 631	1 223	67,2	386 589	9,4	378 178
	Mai	1 268	13,0	937	1 738	1 263	74,2	387 382	9,1	379 391
	Juin	1 109	7,9	888	1 554	1 297	68,5	393 461	9,7	383 756
	Juillet	1 063	12,1	923	1 479	1 383	66,8	393 111	9,5	387 253
	Août	868	-3,1	857	1 142	1 173	73,1	386 036	8,1	386 902
	Septembre	930	15,7	948	1 382	1 245	76,1	397 776	13,1	404 095
	Octobre	929	6,8	911	1 194	1 240	73,5	390 725	8,5	395 095
	Novembre	690	1,6	838	840	1 173	71,5	398 712	8,3	400 028
	Décembre	444	4,7	866	412	1 204	71,9	384 405	7,7	401 724
2015	Janvier	487	6,1	839	818	1 001	83,9	409 814	4,5	416 195
	Février	699	17,9	830	1 028	1 174	70,7	420 532	13,6	419 408
	Mars	1 043	15,9	924	1 427	1 187	77,8	428 876	13,8	426 349
	Avril	1 250	14,7	936	1 692	1 258	74,4	437 473	13,2	428 465
	Mai	1 259	-0,7	929	1 734	1 255	74,0	445 611	15,0	436 270
	Juin	1 416	27,7	1 138	1 693	1 413	80,6	451 400	14,7	440 232
	Juillet	1 120	5,4	965	1 412	1 309	73,8	448 585	14,1	442 081
	Août	940	8,3	925	1 262	1 296	71,4	443 912	15,0	444 559
	Septembre	925	-0,5	942	1 417	1 278	73,7	435 075	9,4	442 806
	Octobre	941	1,3	916	1 211	1 254	73,0	440 623	12,8	445 899
	Novembre	757	9,7	928	914	1 283	72,3	448 454	12,5	449 247
	Décembre									
	T3 2014	2 861	8,0		4 003			392 481	10,2	
	T3 2015	2 985	4,3		4 091			442 927	12,9	
	Cumul 2014	9 899	3,2		14 241			388 798	9,7	
	Cumul 2015	10 837	9,5		14 608			439 618	13,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Novembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 101	8,3	67,9	918
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 107	8,3	67,9	917
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 112	7,9	67,7	914
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 125	7,8	67,8	908
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 117	7,7	67,5	907
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 099	7,9	67,1	909
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 077	8,2	66,8	912
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 065	8,3	66,5	916
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 063	8,3	66,3	925
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 070	8,1	66,3	936
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	3 074	8,0	66,2	947
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	3 073	8,0	66,1	947
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 071	7,8	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 079	7,6	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 098	7,3	65,9	942
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	3 115	7,3	66,1	944
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	3 141	7,1	66,5	946
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	3 168	6,9	66,8	954
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	3 199	6,6	67,1	968
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	3 214	6,7	67,4	982
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	3 216	6,9	67,5	989
	Octobre	561	2,89	4,64	127,9	129,0	3 212	7,1	67,5	989
	Novembre	561	3,14	4,64		129,1	3 207	7,0	67,2	991
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Novembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	193	7,8	66,7	953
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	193	7,9	66,8	957
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	194	7,7	67,0	956
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	197	7,4	67,7	954
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	199	7,4	68,1	953
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	200	6,7	68,1	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	202	7,0	68,7	954
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	202	7,2	68,9	949
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	203	7,6	69,4	946
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	204	7,4	69,4	940
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	206	6,9	69,7	943
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	207	6,9	69,8	945
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	207	6,8	69,8	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	206	7,0	69,3	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	203	7,5	68,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	200	7,9	67,9	1 027
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	198	7,9	67,1	1 025
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	195	7,5	65,7	1 005
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	190	7,4	63,8	989
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	187	7,7	62,9	973
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	186	8,2	62,8	984
	Octobre	561	2,89	4,64	127,9	129,0	191	8,0	64,3	989
	Novembre	561	3,14	4,64		129,1	196	7,8	65,7	1 001
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

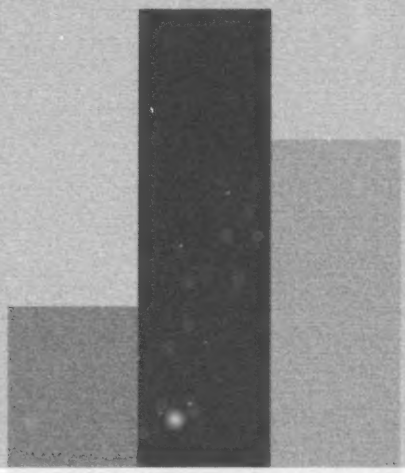
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64165_2015_M12